

CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CLUJ
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
STOLNEAN ROMEO MARIUS



CLUJ-NAPOCA, CALEA DOROBANTILOR NR. 9-11, AP. 1,
TEL 0264- 596 016 ;FAX 0264- 450 446,GSM 0722 80 99 62;
C.I.F. RO 20237720 e-mail:bej_stolnean@yahoo.com
Cont bancar nr. RO05 BTRL 0130 1202 9608 89XX Banca Transilvania Sucursala Cluj

DOS EXEC NR. 177/ 2010

DATA 05. 05. 2011

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, STOLNEAN R. MARIUS, executor judecatoresc,

Avand in vedere **ordonanta civila nr. 435/ 2010 a Trib. Cluj; sentinta civ. nr. 703/ 2010 a Trib. Cluj** in baza careia debitorul **SUCIAGHI OVIDIU IOAN, cu domiciliul in Cluj-Napoca, str. Primaverii, nr. 2, bl. S4, ap. 18, jud. Cluj**, este obligat sa plateasca creditorului **BLANK LIRON, cu domiciliul in Cluj-Napoca, bd. 21 Decembrie 1989, nr. 104, bl. L1, ap. 8, jud. Cluj**, suma de **213. 624 EUR + 114. 444, 35 LEI** reprezentand debit + cheltuieli de executare.+ raport de expertiza tehnica.+ inscriere somatie in CF

In temeiul art 504 Cod Pr Civila, **se publica spre cunostinta generala ca in ziua de 03 IUNIE 2011 ora 12.00** se va vinde la licitatie publica (locul vanzarii): Biroul Executorului Judecatoresc Stolnean R. Marius din Cluj-Napoca, C. Dorobantilor nr 9-11, ap 1, jud Cluj, imobilul (identificarea si descrierea lui): **"teren" in suprafata de 818 mp, pe care este edificat un bloc de 20 de apartamente, cu regim de inaltime P+2E+M, realizat pe fundatii de beton armat, structura din zidarie portanta din caramida cu termoizolatie, plansee din beton armat, acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla, situat in Floresti, str. Eroilor, nr. 92E, corp C8, jud. Cluj, inscris in C.F. 53068 Floresti, nr. cadastral 7059, imobil care este evaluat la pretul de 336. 401 EUR.(pret ce se reduce cu 25%)**

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitatie sunt obligate sa depuna la CEC la dispozitia executorului judecatoresc pana la termenul de vanzare o cautiune de 10% din pretul la care a fost evaluat imobilul. Dovada consemnarii se va atasa la oferta de cumparare.

Toti cei care vor sa cumpere imobilul se vor prezenta la termenul de vanzare, la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Nu au obligatia de a depune cautiunea creditorii care au creanta in rang util, potrivit ordinii de preferinta prevazut de art.563 si 564 Cod Pr Civila, nici eventualii coproprietari pe cote parti din imobil.Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin alte persoane.

Publicatia de vanzare s-a afisat la sediul Exec. judecatoresc, la Judecatoria Cluj-Napoca, la Primaria Cluj-Napoca, pe imobilul supus vanzarii si la (locul licitatiei) BIR. EX. JUD. STOLNEAN R. MARIUS, Cluj-N, C. Dorobantilor nr 11, ap 1, jud Cluj.

Cate un exemplar s-a comunicat creditorului si debitorului.

Publicatiile de vanzare au fost afisate la data de **05. 05. 2011**

Executor judecatoresc,
STOLNEAN R. MARIUS

