

Napoli 28-09-11

Gli architetti Umberto IBELLO e Pasquale GIUGLIANO preso atto della richiesta da parte dei condomini presenti alla riunione di Martedì 27 Settembre 2011 (tenutasi nel garage dell'amministratore del condominio del Parco Vittoria, sig. Francesco Bonanno) di effettuare il pagamento (attraverso bonifico bancario) del lavoro finora DILIGENTEMENTE svolto dai suddetti professionisti, non più secondo i termini sanciti dal **CONTRATTO FIRMATO DA AMBEDUE LE PARTI**, all'atto cioè del protocollo della D.I.A., ma bensì alla firma del contratto di appalto con l'impresa, si dichiarano non disposti a seguire un ITER che va chiaramente oltre sia agli obblighi contrattuali che al buon senso di un qualsiasi rapporto fiduciario.

Se si è trattato solo di una richiesta amichevole, allora la decliniamo con un altrettanto amichevole "NO GRAZIE" se invece si tratta di una decisione UNIDIREZIONALE, allora rispondiamo che non è possibile rinegoziare un contratto già negoziato con mille difficoltà.

Il nostro lavoro è quello di fare i PROFESSIONISTI (e di rispondere ai nostri obblighi), non certo quello di MERCANTEGGIARE o di CONTRATTARE come dei venditori al mercato del pesce.

Vi siamo venuti incontro accogliendo tutte le vs richieste, vi siamo venuti incontro smussando tutti i nostri compensi, vi siamo venuti incontro cercando di tutelarvi da imprese il cui unico scopo era quello di appaltare i lavori. **SCUSATE!** ma **CHIEDIAMO SOLAMENTE** che ci venga corrisposto quanto dovuto per CONTRATTO e regolarmente PATTUITO.

Una cosa è l'Impresa, altro siamo noi! non possiamo dipendere da decisioni altrui e che oltretutto non ci riguardano.

L'Impresa potrebbe anche non firmare, perché non gli sta bene il contratto o semplicemente perché vuole rinegoziarlo. E in tutto questo noi? Cosa faremmo? Aspetteremmo come dei barboni che mendicano il pagamento di una prestazione regolarmente ottemperata nel rispetto di tutti i crismi?

Ci auspichiamo pertanto che i Bonifici vengano corrisposti entro e non oltre 7 gg lavorativi dalla data di oggi (28 Settembre 2011), se ciò non avverrà ci muoveremo per vie Legali, ottenendo il pagamento del pattuito non più secondo le regole dell'offerta da noi presentata (e da voi accettata e controfirmata) ma attraverso parcella dell'Ordine degli Architetti.

In Fede

Arch. Umberto IBELLO

Arch. Pasquale GIUGLIANO