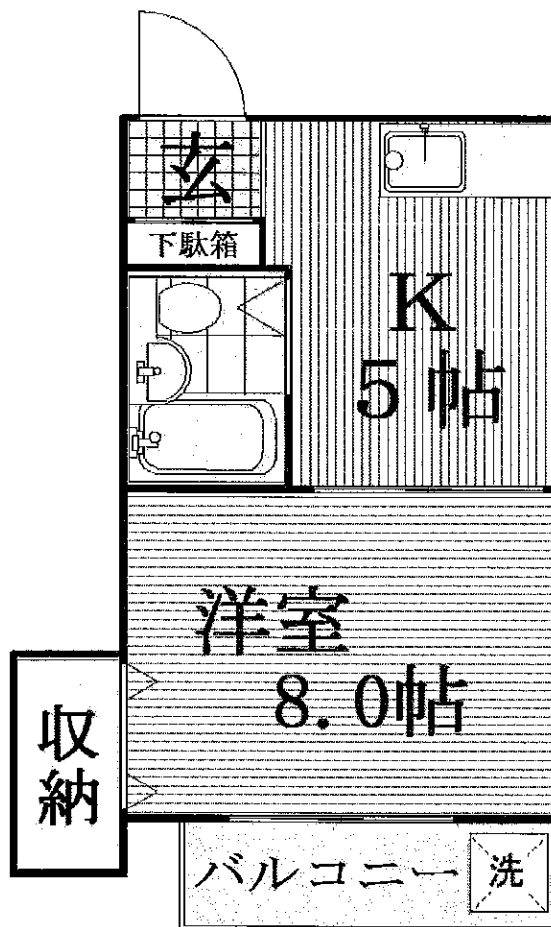


マンション

山手線 大塚駅 徒歩15分
山手線 池袋駅 徒歩15分
東武東上線 北池袋駅 徒歩2分

室内リフォーム済
保証会社必須
ガスコンロ設置可2口
エアコン
バルコニー
収納スペース
フローリング
洗濯機置場
バイク相談



★初期費用を抑えたい方
フリーレントプラン(相談)
月額賃料+20ヶ月(例)賃料100,000円の場合
100,000÷20=5,000 100,000+5,000=105,000
賃料105,000円
20ヶ月以内の解約の場合1ヶ月分の違約金有
6ヶ月割より相談可

305号 60,000円
203号 60,000円
(管理費 2,000円)
※部屋により反転タイプ有り

図面と相違する場合は現況を優先致します。

号室	305号
間取タイプ	1K
賃料	60,000円
敷金	1ヶ月 礼金 0ヶ月

住所	東京都豊島区上池袋
構造	鉄筋コンクリート造
最寄駅	JR山手線大塚 駅 徒歩15分

建物	規模 地上 3階 所在階 3階
	使用部分 23.00㎡
	築年月
	契約期間 2年

管理費等	2,000円
駐車場	円
現況	空
入居日	即
更新料	新賃料の1ヶ月分

高齢者・ルームシェア・外国籍等相談
保証会社必須50%~100%
◎火災保険11,760円~
◎鍵交換借主負担21,000円~(任意)
◎除菌消臭代15,750円~(任意)
◎くらしど24時間安心サポート15,750円(任意)
◎書類作成費10,500円(郵送代込)
広告掲載厳禁

TRENT
—トレント—

東京都知事(1)第93971号
株式会社
クルーズカンパニー

〒160-0023
東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室
☎03-5909-4451 FAX03-5909-4452
<http://www.trent.jp> e-mail info@trent.jp

■取引態様【媒介】

手数料の負担割合	貸主	借主
手数料の配分割合	元付	客付
		100%
		100%

RENT

礼金0ヶ月！池袋駅も徒歩圏内！利便性に優れた好立地！
南向きのお部屋！陽当り良好！！

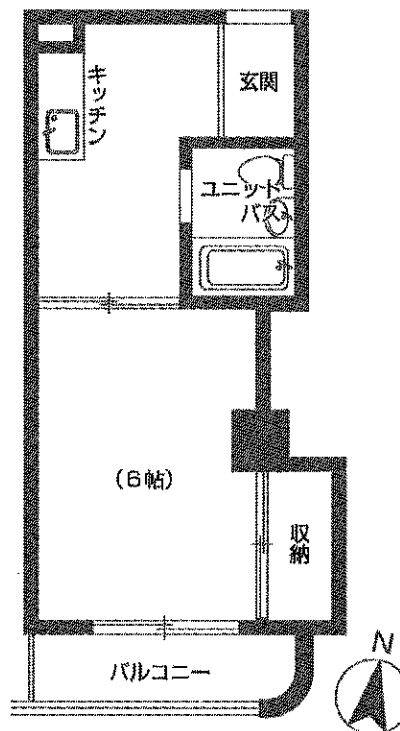
要町 1DK

東京メトロ有楽町線「要町」駅徒歩3分

賃料月額 59,000 円

信用マンション

所在地:東京都豊島区西池袋
交通:東京メトロ有楽町線/副都心線「要町」駅徒歩3分
JR山手線「池袋」駅徒歩13分
建物構造:鉄筋コンクリート造4階建て
所在階:2階部分
建物完成:昭和56年9月(1981年)
専有面積:21.42㎡
管理体制:委託管理
入居可能時期:即入居可能



共益費月額・・・無
敷金・・・1ヶ月
礼金・・・0ヶ月
フリーレント・・・無
連帯保証人・・・不要(保証会社利用)
解約時敷金償却・・・無

その他初期費用
仲介手数料
火災保険料
鍵交換費用(17,850円)
抗菌費用(10,500円)
保証会社委託料

その他の条件
契約形態・・・一般(2年/更新可)
事務所利用・・・相談
ペットの飼育・・・不可
楽器の使用・・・不可

設備等
オートロック・・・無
エレベーター・・・有
ランドリールーム・・・無
室内洗濯機置き場・・・無(バルコニー給水・電源有)
エアコン・・・無
ネット環境・・・有(NTT光)
地デジ環境・・・有

駐車場・・・無
駐輪場・・・有(空状況要確認)
バイク置き場・・・無

日曜日/祝日内見可！

《保証委託契約がご契約の条件となります》

委託料:初回保証委託料=月額賃料の50%(事業用の場合1ヶ月分)
年間保証委託料=1年経過毎に1万円(事業用の場合3万円)

日曜日/祝日のご内見をご希望の場合、平日の弊社営業時間内に
ご予約をお願い申し上げます。

※図面と現況が異なる場合がございます。その場合、現況を優先とさせていただきます。

RENT
— トレント —

東京都知事(1)第93971号

株式会社

クルーズカンパニー

〒160-0023

東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室

☎03-5909-4451

FAX03-5909-4452

<http://www.trent.jp>

e-mail info@trent.jp

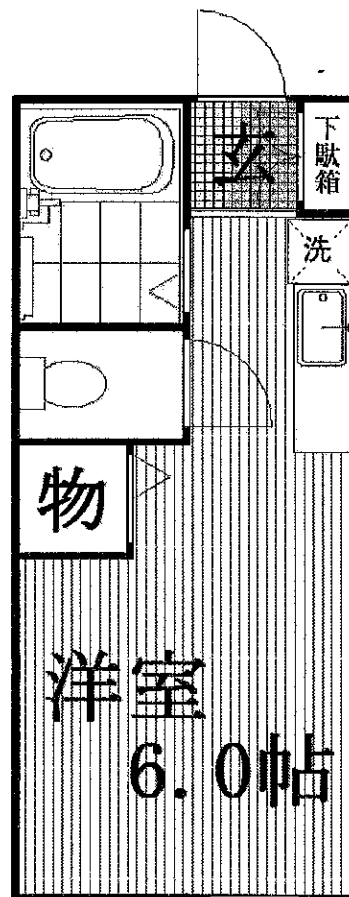
■取引態様【媒介】

手数料の 負担割合	貸主	借主
手数料の 配分割合	元付	客付
		100%
		100%

賃貸マンション

JR山手線 池袋駅 徒歩15分
 東武東上線 下板橋駅 6分
 JR埼京線 北池袋駅 9分
 三田線 板橋駅 10分
 板橋区役所前駅 10分

ガスコンロ2口設置可
 バス・トイレ別
 浴室乾燥機
 室内洗濯機置き場
 インターネット可
 クリーニング代31,500円
 収納
 駐輪場
 エアコン
 室内リフォーム済
 保証会社利用必須



図面と相違する場合は現況を優先致します。

広告掲載厳禁

号室	102号
間取タイプ	ワンルーム
賃料	63,000円
敷金	0ヶ月礼金 0ヶ月
住所	東京都豊島区池袋本町
構造	鉄骨造
最寄駅	JR山の手線池袋 駅 徒歩15分
建物	規模 地上2階 所在階1階
	使用部分 20.00 m ²
	築年月 平成 14年 4月
	契約期間 2年
駐車場	無 円
現況	空
入居日	即
更新料	新賃料の1ヶ月分
高齢者・ルームシェア・外国籍等相談	
保証会社利用必須	50%~100%
◎火災保険11,760円～ ◎鍵交換借主負担15,750円～ ◎除菌消臭代16,750円～(任意) ◎くらしと24時間安心サポート15,750円(任意) ◎書類作成費10,500円(郵送代込) 広告掲載厳禁	

TRENT
 ートレントー

東京都知事(1)第93971号
 株式会社
 クルースカンパニー

〒160-0023
 東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室
 電話 03-5909-4451 FAX 03-5909-4452
<http://www.trent.jp> e-mail info@trent.jp

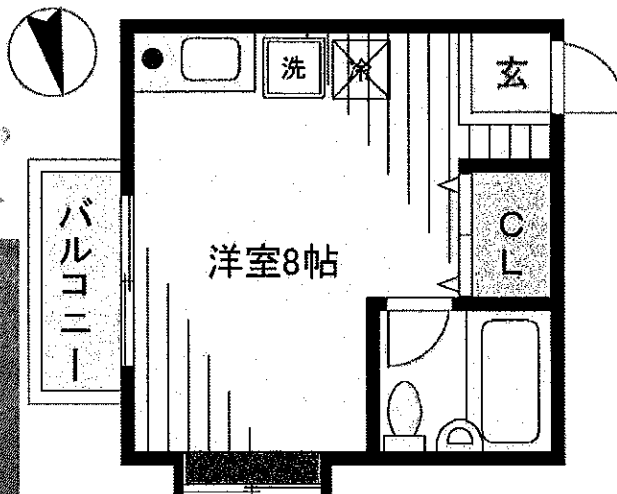
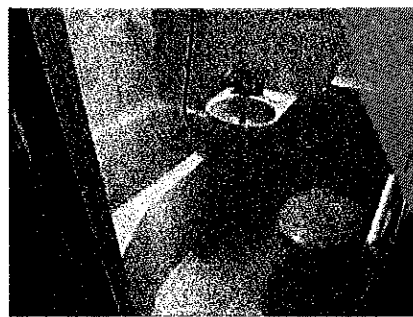
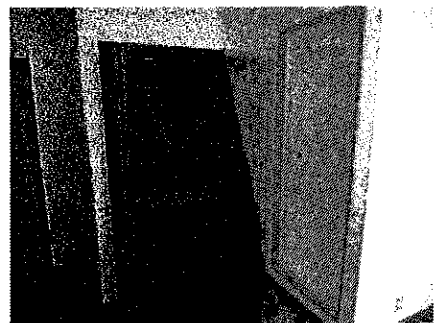
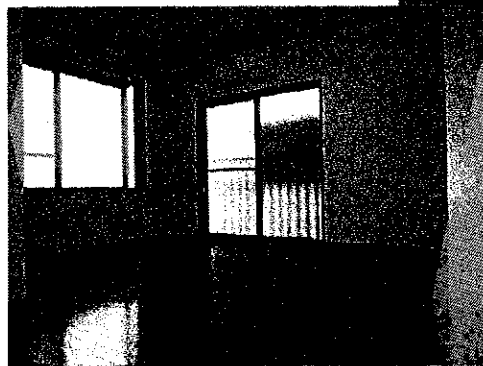
■取引態様【媒介】

手数料の負担割合	貸主	借主
手数料の配分割合	元付	客付
		100%
		100%

☆池袋駅徒歩15分☆

★交通便利★学生さんオススメ★

- ☆コンビニ徒歩3分♪
- ☆角部屋・2面採光
- ☆室内洗濯機置き場
- ☆フローリング
- ☆ガスキッチン
- ☆クローゼット
- ☆バルコニー



JR山手線「池袋」駅徒歩15分
有楽町線「要町」駅徒歩10分
東武東上線「大山」駅徒歩15分

物件別	貸マンション		
最寄駅	池袋		
間取り	1R		
賃料	63,000円		
所在地	東京都板橋区南町		
物件名称			
交通1	山手線池袋駅 徒歩15分		
交通2	有楽町線要町駅 徒歩10分		
賃貸条件	敷金	1ヶ月	保証金
	礼金	なし	解約引き
	契約期間	2年	管理費 込み
	更新料	1ヶ月	償却
建物	構造	鉄筋コンクリート(RC)3階建2階部分	
	専有面積	19.23㎡(6.81坪)	
	築年月	西暦1992年3月	
備考	駐車場	20000円/月	
	部屋状況	即入居	入居可能日
	設備1	電気、ガス、水道、給湯器、冷蔵庫、ガスキッチン、ガスコンロ、バス、トイレ、洗面台、ユニットバス、洗濯機置場、バルコニー、角部屋、フローリング、エ	
	設備2	光ファイバー、駐輪場、バイク置場、駐車場	

・無断広告掲載禁止 ・図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

TRENT
— トレント —

東京都知事(1)第93971号
株式会社
クルーズカンパニー

〒160-0023
東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室
☎03-5909-4451 FAX03-5909-4452
<http://www.trent.jp> e-mail info@trent.jp

■取引態様【媒介】

手数料の負担割合	貸主	借主
手数料の配分割合	元付	客付
		100%
		100%



賃貸マンション

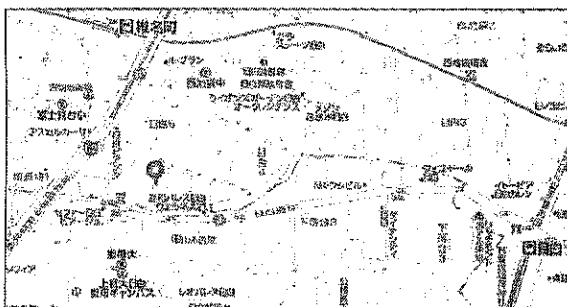
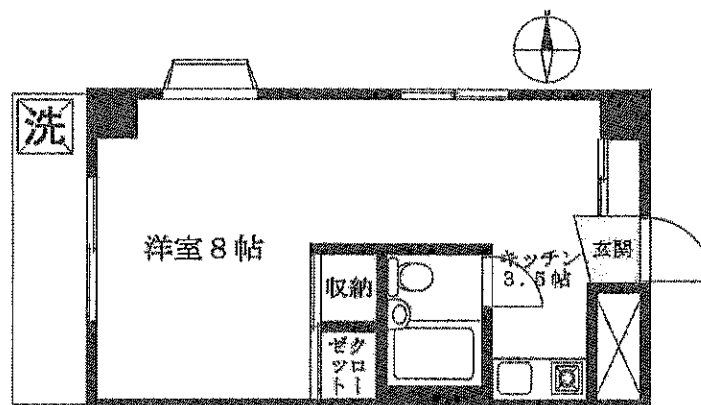
- ◆西武池袋線『椎名町駅』徒歩 7分
- ◆JR山手線『目白駅』徒歩 15分
- ◆西武新宿線『下落合駅』徒歩 12分
- ◆都営大江戸線『落合南長崎駅』徒歩 15分

女性限定マンション

- ★4駅4路線利用可能の広いお部屋！
- ★スーパー・コンビニ近くで買物便利！
- ★1階駐車場なのでお部屋は2階になります！
- ★2009年7月ローリング開業

LIFE INFORMATION

- ★スーパー(TESCO)まで 徒歩3分
- ★スーパー(丸正)まで 徒歩4分
- ★コンビニ(サンクス)まで 徒歩2分
- ★100円ショップまで 徒歩3分
- ★聖母病院まで 徒歩5分



号室	2階 101号室
間取	ワンルーム
賃貸条件	60,000円

所在地	東京都豊島区目白5丁目		
構造	鉄筋コンクリート造	3階建	
面積	22.68㎡	築年	1980年10月
共益費	2,000円	駐車場	空無
その他条件	期間	2年間	更新料
	現況	現空	入居日
			即

設備・仕様	独立エアコン 独立ガスコンロ設置可 独立フローリング 独立ファイバー (Bフレックスマンションタイプ) 独立自転車駐輪スペース有 (1台無料)		
備考	独立女性限定 独立退去時のルームクリーニング費用負担 独立当社の火災保険加入 (2年 15,000円) 独立更新時事務報酬として新賃料の25%を頂戴致します 独立鍵交換費用: 15,750円		
	【契約必要書類】 入居者: 顔写真身分証、住民票 保証人: 印鑑証明書 ※法人契約をご希望の場合はお問い合わせ下さい		

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

TRENT
ー ト レ ント ー

東京都知事 (1) 第93971号
株式会社
クルーズカンパニー

〒160-0023
東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室
☎03-5909-4451 FAX03-5909-4452
<http://www.trent.jp> e-mail info@trent.jp

■取引態様【媒介】

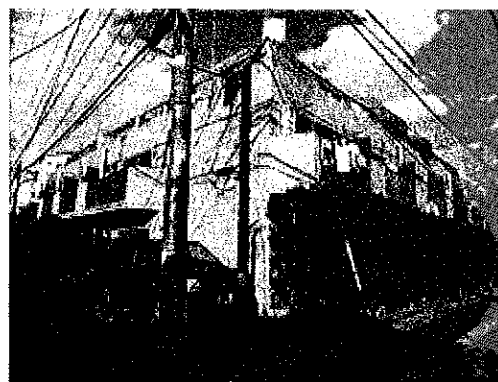
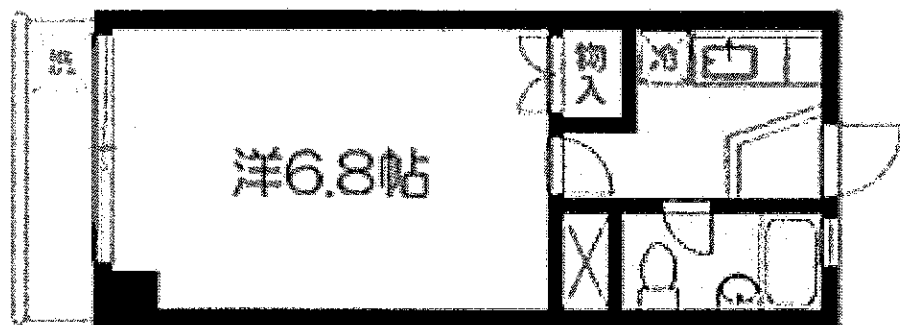
手数料の負担割合	貸主	借主
手数料の配分割合	元付	客付
		100%

賃貸マンション

1K

58,000円

JR山手線/高田馬場 駅歩5分



所在地		東京都新宿区高田馬場 1
物件名		
賃貸条件	賃料	58,000円
	管理費	0.5万円／月
	費用その他	
	損保	損保要
	入居	相談
建物	部屋番号	
	構造・階建	鉄筋コン 3階建ての2階
	専有面積	22.48㎡
	開口向き	北西
	間取詳細	洋6.8
	築年月	'80/3
駐車場		

退室料 1. 26万円 (条件: 鍵交換費用)
 /総戸数20戸/バルコニー/フローリング/敷金1ヶ月/2沿線利用可/2駅利用可/駅徒歩5分以内/駅徒歩10分以内/セブンイレブンまで100m/マルエツまで190m/マルエツオレンジコート店(スーパー)まで305m/大丸ピーコック高田馬場店(スーパー)まで321m/セブンイレブン新宿高田馬場1の南店(コンビニ)まで160m/STORE100高田馬場駅前通り店(コンビニ)まで180m/ファミリーマート高田馬場南店(コンビニ)まで284m/マツモトキヨシ高田馬場二丁目店(ドラッグストア)まで356m/東京メトロ副都心線 早稲田駅 徒歩8分/都電荒川線 学習院下駅 徒歩14分

TRENT
 ートレントー

東京都知事(1)第93971号
 株式会社
 クルーズカンパニー

〒160-0023
 東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室
 ☎03-5909-4451 FAX03-5909-4452
<http://www.trent.jp> e-mail info@trent.jp

■取引態様【媒介】

手数料の負担割合	貸主	借主
手数料の配分割合	元付	客付
		100%
		100%