

Daugiabučių namų, esančių
Ukmergės g. 300, E, F, , H , Vilniuje
savininkų bendrija
Pirmininkei Editai Kerbedienei

2013-02-26 Nr. 20130226

Vilnius

ATSAKYMAS Į 2013-02-20 DIENOS PRAŠYMĄ DĖL ŠILDYMO KAINOS SKAIČIAVIMO

Atsižvelgiant į jūsų paklausimą dėl padidėjusio šildymo suvartojimo norime pateikti jums duomenis palyginimui už 2012 m. Gruodžio bei 2013 m. Sausio mėnesius:

Pavadinimas	2012-12 mėn. (Ukmergės 300)				Viso 2012-12	2013-01 mėn. (Ukmergės 300)				Viso 2013-01
	E	F	G	H		E	F	G	H	
Individualūs šildymo skaitikliai, kwh	33048	35645	37090	29617	135 400	35827	42594	44243	40914	163 578
Bendri šildymo skaitikliai, m3	5826	4573	4505	4366	19 270	11923	9143	9032	8860	38 958
Kaina LT/ tūkst. m3 (su PVM)					2,160	Kaina LT/ tūkst. m3 (su PVM)				2,080
Fiksuota dalis					13,81	Fiksuota dalis				13,81
Lietuvos dujų sąskaitos suma pagal bendrus skaitliukus, Lt					41 636,91	Lietuvos dujų sąskaitos suma pagal bendrus skaitliukus, Lt				81 046,53
Paskirstyta gyventojams (pastaba Nr. 1)					41 636,91	Paskirstyta gyventojams (pastaba Nr. 1)				81 046,53
Bendri skaitikliai karšto vandens, m3	256	170	215	204	845	230	158	200	185	773
Karšto vandens fiksuota kaina, Lt										
Sudeklaruota individualiai karšto vandens, m3	203,5	160,9	153,5	125	642,9	199,5	182,4	172,2	188	742,1
Šildymo tarifas, Lt/kwh	0,240	0,225	0,192	0,265		0,565	0,397	0,359	0,394	

Paiškinimai:



1. Karšto vandens skaitliukų skirtumai tarp bendrų skaitliukų ir individualiai sudeklaruotų atspindi lapelių eilutėje „Laiptinėse sunaudota šiluma ir vanduo“ – tampa neigiama arba teigiama suma, atsižvelgiant į skaitliukų skirtumus. Tokiu būdu visa gauta sąskaita už dujas išskaidoma į eilutę „Šildymas“, „Karštas vanduo“, kurio kaina fiksuojama atsižvelgiant į kainų vidurkį buvusį prieš šildymo sezoną (prisideda dar ir šalto vandens kaina) bei „Laiptinėse sunaudota šiluma ir vanduo“.
2. Pavyzdys kaip E name paskaičiuotas šildymo tarifas 2013-01 mėn.:
 - a. E name sunaudota dujų – 11923 m³; Išskaičiuojama suma, Lt: $(11923 \cdot 2080 / 1000) + 13,81 / 4$. Formulėje 11923 yra bagal bendrus skaitiklius E namui tenkanti dujų dalis m³; padauginama iš dujų kainos, Lt bei pridedama kintamoji dalis tenkanti vienam iš keturių namų (E, F, G H); Gauname skaičių – 24 803,3174 Lt (už tokią sumą sunaudota dujų E name šildymu bei karštam vandeniui pasigaminti);
 - b. E name individualiai sudeklaruota karšto vandens 199,50 m³, padauginame iš fiksuotos karšto vandens kainos 22,8078 Lt (be šalto vandens kainos) ir sužinome, kiek iš a punkte apskaičiuotos dujų sumos tenka karštam vandeniui, t.y. 4550,16 Lt;
 - c. Vėliau išskaičiuojama suma, kurie tenka tik šildymui, t.y. $a - b = 24803,3174 - 4550,16 = 20253,15$ Lt;
 - d. Gauta suma padalinama iš sudeklaruoto bendro E namo šildymo kWh ir gaunamas tarifas šildymui E name, kuris paskirstomas atskiriems butams lapeliuose, t.y. $20253,15 : 35827 = 0.56530$ Lt/ kWh
 - e. Tokiu būdu visuose namuose išdalinama bei taip surenkama visa suma reikalinga „Lietuvos dujos“ sąskaitai apmokėti už einamąjį mėnesį.
3. Kaip matote iš skaičiavimo aprašymo, klaidos skaičiavime nėra. Viskas paskaičiuota atsižvelgiant į gautus pirminius dokumentus. Mūsų manymu reikėtų ieškoti priežasčių bendrų skaitiklių rodmenyse už 2013-01 mėn. Rodmenys yra žymiai didesni nei 2012-01 mėn., nors ir individualus suvartojimas taip pat padidėjęs.

PRIEDAI.

1. AB „Lietuvos dujos“ sąskaitos LDVC Nr. 764773, išrašytos 2012-12-31, kopija, 1 lapas;
2. AB „Lietuvos dujos“ sąskaitos LDVC Nr. 772005, išrašytos 2013-01-31, kopija, 1 lapas;
3. Skaitiklių rodmenų fiksavimo akto 2011-12-31 dienai kopija, 2 lapai;
4. Skaitiklių rodmenų fiksavimo akto 2011-12-31 dienai kopija, 2 lapai;

Direktorė



Kristina L. Aleknienė

PIRKĖJAS

Daugiabučių namų, esančių Ukmergės g. 300E, 300F,
300G ir 300H, Vilniuje, savininkų bendrija

Pristatymo adresas
Ukmergės 300H-31
LT-06143 Vilnius

Registracijos adresas
Ukmergės 300H-31
LT-06143 Vilnius

PVM mokėtojo kodas
Įmonės kodas 300600514

AB „Lietuvos dujos“
Aguonų g. 24, LT-03212 Vilnius

PVM mokėtojo kodas LT200595219
Įmonės kodas 120059523
VĮ Registrų centras Nr. BĮ 2000-115
AB SEB bankas, banko kodas 70440
A.s. LT117044060005231886

Kontaktiniai rekvizitai
AB „Lietuvos dujos“
Tiekimo departamento Vilniaus sk.
Smolensko g. 5, LT-03605 Vilnius
Tel. (8 5) 236 0268, faksas (8 5) 2360475
El. p. tiekimas.vilnius@lietuvosdujos.lt

PVM SĄSKAITA FAKTŪRA SERIJA LDVC Nr. 764773
2012-12-31

Apmokėjimo sąlygos pagal 2011.12.27 sutartį Nr. 41/2012-4980.

Prekės, paslaugos pavadinimas	Matas	Kiekis	Kaina Lt/tūkst.m ³	Suma Lt
Gamt.dujos-fiksuota dalis 2012.12.01-2012.12.31	vnt	1	11.41	11.41
GAMT.DUJOS 2012.12.01-2012.12.31	tūkst.m ³	19.270	1785.12	34399.26
IŠ VISO				34410.67
PVM 21%				7226.24
BENDRA SUMA				41636.91

Suma žodžiais: keturiasdešimt vienas tūkstančiai(-ių) šeši šimtai trisdešimt šeši Lt 91 ct.

Atsiskaitomojo laikotarpio ataskaita	Prekės (paslaugos)	Delspinigiai
Likutis mėnesio pradžioje Lt	32452.61	0.00
Apmokėta per mėnesį Lt	32452.61	0.00
Apskaičiuota per mėnesį Lt	41636.91	0.00
Likutis mėnesio pabaigoje Lt	41636.91	0.00
Mokėti iš viso Lt	41636.91	

Sąskaitą prašome apmokėti iki kito mėn. 30 dienos. Nustatytu terminu nesumokėjus, bus skaičiuojami delspinigiai.

Sąskaitą išrašė buhalterė Jolanta Kadzevič.

UAB „Inova Experts“
[TRAUKTA] APSKAITA
ACCOUNTED

dt 12

SKAITIKLIŲ RODMENŲ FIKSAVIMO AKTAS

Daugiabučiuose namuose, esančiuose Ukmergės g. 300E, 300F, 300G ir 300H, Vilniuje

2012 m. gruodžio mėn. 31 d.
Vilnius

Daugiabučio namo, esančio Ukmergės g. 300E, Vilniuje, skaitiklių rodmenys

Namo įvadiniai ir bendrųjų patalpų skaitikliai

Eil. Nr.	Energijos rūšis	Skaitiklio rodmenys	Pastabos
1.	Šaltas vanduo (sk. nr. 040199)	15998	Įvadinis skaitiklis
2.	Šaltas vanduo (sk. nr. 041909)	17246	Įvadinis skaitiklis
3.	Dujos (korektorius UNIGAS TZ 11169)	346961	Įvadinis skaitiklis
4.	Elektra (sk. nr. 602721) dienis	74063	Bendros patalpos
	Elektra (sk. nr. 602721) naktinis	92825	Bendros patalpos
5.	Elektra (sk. nr. 602722) dienis	3641	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 602722) naktinis	3978	Vandens siurblinė
6.	Elektra (sk. nr. 602713) dienis	24801	Liftas
	Elektra (sk. nr. 602713) naktinis	21574	Liftas
7.	Elektra (sk. nr. 602729) dienis	15958	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 602729) naktinis	10294	Vandens siurblinė

Daugiabučio namo, esančio Ukmergės g. 300F, Vilniuje, skaitiklių rodmenys

Namo įvadiniai ir bendrųjų patalpų skaitikliai

Eil. Nr.	Energijos rūšis	Skaitiklio rodmenys	Pastabos
1.	Šaltas vanduo (sk. nr. 03335027)	17119	Įvadinis skaitiklis
2.	Šaltas vanduo (sk. nr. 042713)	9011	Įvadinis skaitiklis
3.	Šaltas vanduo (sk. nr. 0607007904)	11318	naujas
4.	Šaltas vanduo (sk. nr. 067622120)	690	naujas
5.	Dujos (korektorius UNIGAS TZ 11208)	258460*	Įvadinis skaitiklis
6.	Elektra (sk. nr. 609036) dienis	42031	Bendros patalpos
	Elektra (sk. nr. 609036) naktinis	50944	Bendros patalpos
7.	Elektra (sk. nr. 608822) dienis	13429	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 608822) naktinis	14072	Vandens siurblinė
8.	Elektra (sk. nr. 602728) dienis	21361	Liftas
	Elektra (sk. nr. 602728) naktinis	21105	Liftas
9.	Elektra (sk. nr. 809269) dienis	9	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 809269) naktinis	4	Vandens siurblinė
10.	Elektra (sk. nr. 69634318)	15951	Priešgaisrinė vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 69514958)	31272	Priešgaisrinė vandens siurblinė

UAB „Inova Experts“
[TRAUKTA] APSKAITA
2012.12.31

Daugiabučio namo, esančio Ukmergės g. 300G, .Vilniuje, skaitiklių rodmenys

Namo įvadiniai ir benrųjų patalpų skaitikliai

Eil. Nr.	Energijos rūšis	Skaitiklio rodmenys	Pastabos
1.	Šaltas vanduo (sk. nr. 09459118)	2993	Įvadinis skaitiklis
2.	Šaltas vanduo (sk. nr. 09459133)	4148	Įvadinis skaitiklis
3.	Dujos (korektorius UNIGAS TZ 10454)	304809	Įvadinis skaitiklis
4.	Elektra (sk. nr. 602688) dienis	48820	Bendros patalpos
	Elektra (sk. nr. 602688) naktinis	51657	Bendros patalpos
5.	Elektra (sk. nr. 602784) dienis	17602	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 602784) naktinis	11454	Vandens siurblinė
6.	Elektra (sk. nr. 602719) dienis	18632	Liftas
	Elektra (sk. nr. 602719) naktinis	14920	Liftas
7.	Elektra (sk. nr. 602718) dienis	7	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 602718) naktinis	9	Vandens siurblinė
8.	Elektra (sk. nr. 70378734)	37947	Priešgaisrinė vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 69617970)	4302	Priešgaisrinė vandens siurblinė
9.	Elektra (sk. nr. 600121)	-	Automobilių stovėjimo aikštelė

Daugiabučio namo, esančio Ukmergės g. 300H, Vilniuje, skaitiklių rodmenys

Namo įvadiniai ir benrųjų patalpų skaitikliai

Eil. Nr.	Energijos rūšis	Skaitiklio rodmenys	Pastabos
1.	Šaltas vanduo (sk. nr. 032418)	13089	Įvadinis skaitiklis
2.	Šaltas vanduo (sk. nr. 040867)	16906	Įvadinis skaitiklis
3.	Dujos (korektorius UNIGAS TZ 11149)	238816	Įvadinis skaitiklis
4.	Elektra (sk. nr. 602736) dienis	42704	Bendros patalpos
	Elektra (sk. nr. 602736) naktinis	45386	Bendros patalpos
5.	Elektra (sk. nr. 602712) dienis	17703	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 602712) naktinis	17734	Vandens siurblinė
6.	Elektra (sk. nr. 602725) dienis	16950	Liftas
	Elektra (sk. nr. 602725) naktinis	18855	Liftas
7.	Elektra (sk. nr. 602724) dienis	2813	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 602724) naktinis	3076	Vandens siurblinė
8.	Elektra (sk. nr. 70378736)	11301	Priešgaisrinė vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 69514441)	13801	Priešgaisrinė vandens siurblinė
9.	Elektra (sk. nr. 601270)	2179	Automobilių stovėjimo aikštelė

PIRKĖJAS
Daugiabučių namų, esančių Ukmergės g. 300E, 300F,
300G ir 300H, Vilniuje, savininkų bendrija

Pristatymo adresas
Ukmergės 300H-31
LT-06143 Vilnius

Registracijos adresas
Ukmergės 300H-31
LT-06143 Vilnius

PVM mokėtojo kodas
Įmonės kodas 300600514

AB „Lietuvos dujos“
Aguonų g. 24, LT-03212 Vilnius

PVM mokėtojo kodas LT200595219
Įmonės kodas 120059523
VĮ Registrų centras Nr. BĮ 2000-115
AB SEB bankas, banko kodas 70440
A.s. LT117044060005231886

Kontaktiniai rekvizitai
AB „Lietuvos dujos“
Tiekimo departamento Vilniaus sk.
Smolensko g. 5, LT-03605 Vilnius
Tel. (8 5) 236 0268, faksas (8 5) 2360475
El. p. tiekimas.vilnius@lietuvosdujos.lt

PVM SĄSKAITA FAKTŪRA SERIJA LDVC Nr. 772005
2013-01-31

Apmokėjimo sąlygos pagal 2011.12.27 sutartį Nr. 41/2012-4980.

Prekės, paslaugos pavadinimas	Matas	Kiekis	Kaina Lt/tūkst.m ³	Suma Lt
Gamt.dujos-fiksuota dalis 2013.01.01-2013.01.31	vnt	1	11.41	11.41
GAMT.DUJOS 2013.01.01-2013.01.31	tūkst.m ³	38.958	1719.01	66969.19
IŠ VISO				66980.60
PVM 21%				14065.93
BENDRA SUMA				81046.53

Suma žodžiais: aštuoniasdešimt vienas tūkstančiai(-ių) keturiasdešimt šeši Lt 53 ct.

Atsiskaitomojo laikotarpio ataskaita	Prekės (paslaugos)	Delspinigiai
Likutis mėnesio pradžioje Lt	41636.91	0.00
Apmokėta per mėnesį Lt	41636.91	0.00
Apskaičiuota per mėnesį Lt	81046.53	0.00
Likutis mėnesio pabaigoje Lt	81046.53	0.00
Mokėti iš viso Lt	81046.53	

Sąskaitą prašome apmokėti iki kito mėn. 30 dienos. Nustatytu terminu nesumokėjus, bus skaičiuojami delspinigiai.

Sąskaitą išrašė buhalterė Jolanta Kadzevič.

UAB „Inova Experts“
[TRAUKTA Į APSKAITĄ]
ACCOUNTED

SKAITIKLIŲ RODMENŲ FIKSAVIMO AKTAS
Daugiabučiuose namuose, esančiuose Ukmergės g. 300E, 300F, 300G ir 300H, Vilniuje

2013 m. sausio mėn. 31 d.
Vilnius

Daugiabučio namo, esančio Ukmergės g. 300E, Vilniuje, skaitiklių rodmenys

Namo įvadiniai ir bendrųjų patalpų skaitikliai

Eil. Nr.	Energijos rūšis	Skaitiklio rodmenys	Pastabos
1.	Šaltas vanduo (sk. nr. 040199)	16270	Įvadinis skaitiklis
2.	Šaltas vanduo (sk. nr. 041909)	17476	Įvadinis skaitiklis
3.	Dujos (korektorius UNIGAS TZ 11169)	358884	Įvadinis skaitiklis
4.	Elektra (sk. nr. 602721) dienis	75560	Bendros patalpos
	Elektra (sk. nr. 602721) naktinis	94616	Bendros patalpos
5.	Elektra (sk. nr. 602722) dienis	3701	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 602722) naktinis	4040	Vandens siurblinė
6.	Elektra (sk. nr. 602713) dienis	25226	Liftas
	Elektra (sk. nr. 602713) naktinis	21967	Liftas
7.	Elektra (sk. nr. 602729) dienis	15958	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 602729) naktinis	11556	Vandens siurblinė

Daugiabučio namo, esančio Ukmergės g. 300F, Vilniuje, skaitiklių rodmenys

Namo įvadiniai ir bendrųjų patalpų skaitikliai

Eil. Nr.	Energijos rūšis	Skaitiklio rodmenys	Pastabos
1.	Šaltas vanduo (sk. nr. 03335027)	17460	Įvadinis skaitiklis
2.	Šaltas vanduo (sk. nr. 042713)	9011	Įvadinis skaitiklis
3.	Šaltas vanduo (sk. nr. 0607007904)	11492	naujas
4.	Šaltas vanduo (sk. nr. 067622120)	699	naujas
5.	Dujos (korektorius UNIGAS TZ 11208)	267603	Įvadinis skaitiklis
6.	Elektra (sk. nr. 609036) dienis	42978	Bendros patalpos
	Elektra (sk. nr. 609036) naktinis	52070	Bendros patalpos
7.	Elektra (sk. nr. 608822) dienis	13837	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 608822) naktinis	14514	Vandens siurblinė
8.	Elektra (sk. nr. 602728) dienis	21679	Liftas
	Elektra (sk. nr. 602728) naktinis	21370	Liftas
9.	Elektra (sk. nr. 809269) dienis	9	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 809269) naktinis	4	Vandens siurblinė
10.	Elektra (sk. nr. 69634318)	15960	Priešgaisrinė vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 69514958)	31274	Priešgaisrinė vandens siurblinė

UAB „Inova Expertis“
[TRAUKTA Į APLIKAITĄ]
ACCOUNTED

Daugiabučio namo, esančio Ukmergės g. 300G, Vilniuje, skaitiklių rodmenys

Namo įvadiniai ir benrųjų patalpų skaitikliai

Eil. Nr.	Energijos rūšis	Skaitiklio rodmenys	Pastabos
1.	Šaltas vanduo (sk. nr. 09459118)	2993	Įvadinis skaitiklis
2.	Šaltas vanduo (sk. nr. 09459133)	4148	Įvadinis skaitiklis
3.	Dujos (korektorius UNIGAS TZ 10454)	304809	Įvadinis skaitiklis
4.	Elektra (sk. nr. 602688) dienis	48820	Bendros patalpos
	Elektra (sk. nr. 602688) naktinis	51657	Bendros patalpos
5.	Elektra (sk. nr. 602784) dienis	17602	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 602784) naktinis	11454	Vandens siurblinė
6.	Elektra (sk. nr. 602719) dienis	18632	Liftas
	Elektra (sk. nr. 602719) naktinis	14920	Liftas
7.	Elektra (sk. nr. 602718) dienis	7	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 602718) naktinis	9	Vandens siurblinė
8.	Elektra (sk. nr. 70378734)	37947	Priešgaisrinė vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 69617970)	4302	Priešgaisrinė vandens siurblinė
9.	Elektra (sk. nr. 600121)	-	Automobilių stovėjimo aikštelė

Daugiabučio namo, esančio Ukmergės g. 300H, Vilniuje, skaitiklių rodmenys

Namo įvadiniai ir benrųjų patalpų skaitikliai

Eil. Nr.	Energijos rūšis	Skaitiklio rodmenys	Pastabos
1.	Šaltas vanduo (sk. nr. 032418)	13089	Įvadinis skaitiklis
2.	Šaltas vanduo (sk. nr. 040867)	16906	Įvadinis skaitiklis
3.	Dujos (korektorius UNIGAS TZ 11149)	238816	Įvadinis skaitiklis
4.	Elektra (sk. nr. 602736) dienis	42704	Bendros patalpos
	Elektra (sk. nr. 602736) naktinis	45386	Bendros patalpos
5.	Elektra (sk. nr. 602712) dienis	17703	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 602712) naktinis	17734	Vandens siurblinė
6.	Elektra (sk. nr. 602725) dienis	16950	Liftas
	Elektra (sk. nr. 602725) naktinis	18855	Liftas
7.	Elektra (sk. nr. 602724) dienis	2813	Vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 602724) naktinis	3076	Vandens siurblinė
8.	Elektra (sk. nr. 70378736)	11301	Priešgaisrinė vandens siurblinė
	Elektra (sk. nr. 69514441)	13801	Priešgaisrinė vandens siurblinė
9.	Elektra (sk. nr. 601270)	2179	Automobilių stovėjimo aikštelė

Daugiabučių namų, esančių Ukmergės g. 300E, 300F, 300G ir 300H, Vilniuje,
savininkų bendrija
Ukmergės g. 300H-31, Vilnius
Tel. 8-684-62692

UAB „Inova Experts“
Mėsinių g. 5/Dysnos g. 2, Vilnius
Direktorei
Kristinai L. Aleknienei

PRAŠYMAS

Dėl šildymo kainos skaičiavimo už 2013 m. sausio mėn.

2013-02-20

Vilnius

Kadangi už 2013 m. sausio mėn. mūsų bendrijos gyventojai gavo labai dideles sąskaitas už šildymą ir jiems iškilo daug klausimų dėl to, kaip apskaičiuojama šildymo kaina ir kas lemia šios kainos pokyčius, prašome Jūsų pateikti paaiškinimą raštu, kaip kiekvieną mėnesį apskaičiuojama šildymo kaina (gaunamas to mėnesio šildymo tarifas) bei karšto vandens kaina (šildymo sezono metu), atskirai pateikiant konkretų šildymo ir karšto vandens kainų paskaičiavimą už 2013 m. sausio mėn.

Kaip šildymo ir karšto vandens kainos keičiasi priklausomai nuo šildymo ar nešildymo sezono?

Taip pat nurodykite, kokiais dokumentais, duomenimis (sąskaitomis, bendrųjų skaitiklių rodmenimis, gyventojų individualiųjų skaitiklių rodmenimis ir pan.) vadovaujamasi apskaičiuojant kiekvieno mėnesio šildymo ir karšto vandens kainą, atskirai pateikiant konkrečius duomenis už 2013 m. sausio mėn.

Paaiškinime prašome palyginti duomenis, gautus už 2012 m. gruodžio mėn. bei už 2013 m. sausio mėn. bei jais remiantis paskaičiuotą šildymo bei karšto vandens kainą.

Pagarbiai,
Bendrijos pirmininkė



Edita Kerbedienė