

WISTERIA KOMAZAWA 201号室 東急田園都市線 こどもの国線駒沢大学駅 徒歩2分 賃料14万円

駅近くの安心・安全な免震構造マンション



- 免震構造
- 駅近く
- BT別
- フローリング
- オートロック
- 角部屋
- インターネット接続可
- 管理人日勤
- ディンプルキー
- 外壁タイル
- 免震構造



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

建物種別	賃貸マンション		
間取り	2K	面積	34.22㎡
賃料	140,000円		
管理費	5,000円		
敷金・保証金	1ヶ月	礼金・敷引き	1ヶ月
所在地	東京都世田谷区駒沢1丁目3-8		
沿線駅	東急田園都市線 こどもの国線駒沢大学駅 徒歩2分		
築年月	2006年03月		
階/階建て	2階/6階建て	構造/総戸数	鉄筋コン/-
入居時期	即	開口部向き	西
損保/他費用	要/更新料1ヶ月		
駐車場	無		
設備	エアコン、室内洗濯機置場、IHコンロ、給湯、バスタイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、脱衣所、洗面所独立、洗面台、シャンプードレッサ、洗浄便座、システムキッチン、角部屋、バルコニー、フローリング、床暖房、クロゼット、下駄箱、インタホン、TVモニター付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ロッカー、ゴミ置場、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可、インターネット：光、地上デジタル、BS、CS、CATV、防犯カメラ、防犯シャッター、免震構造、外壁タイル、ディンプルキー、管理人日勤		
備考	その他初期費用(アクト安心ライフ1.575万円) 更新料1ヶ月、床暖房、追焚バス装備、1階入居店舗：駒澤敬愛歯科、マルエツまで172m、ファミリーマートまで174m、三菱東京UFJ銀行まで147m、レンタルショップ ゲオまで187m、クスリのセイジョーまで139m、東急田園都市線 こどもの国線三軒茶屋駅徒歩20分、東急田園都市線 こどもの国線桜新町駅徒歩19分		

TRENT
— トレント —

東京都知事(1)第93971号
株式会社
クルーズカンパニー

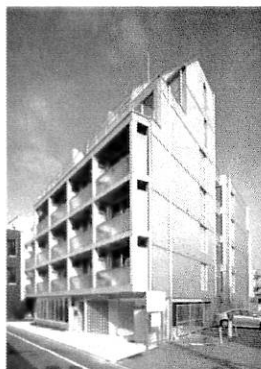
〒160-0023
東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室
☎03-5909-4451 FAX03-5909-4452
<http://www.trent.jp> e-mail info@trent.jp

■取引態様【媒介】

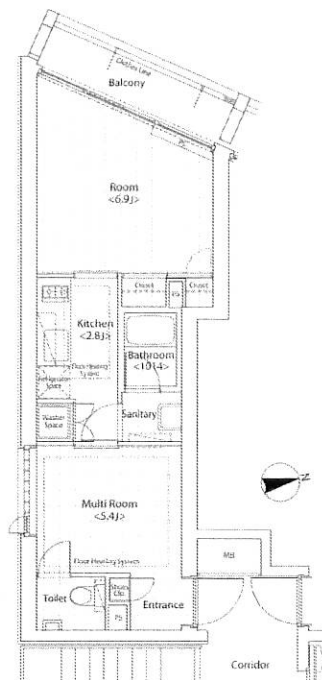
手数料の負担割合	貸主	借主
手数料の配分割合	元付	客付
		100%
		100%

カスタリア祐天寺／礼なし！敷1※！駅徒歩1分の好立

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。
※入居審査あり。火災保険要加入。
※募集状況は常時変動致しますのでご確認ください。

賃料	141,000円		
管理費等	8,000円	間取り	1R
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	カスタリア祐天寺		
物件種別	マンション	号室	401号室
建物所在地	東京都目黒区祐天寺 2丁目 14-21		
交通	東急東横線 祐天寺 徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.9畳) 書斎(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	33.12㎡	向き	西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16000円 2年	入居時期	2013年3月16日
駐車場	無		
設備	システムキッチン 2口コンロ バストイレ別 オートバス 追焚機能浴室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 B S		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人入居相談 法人可		
備考	礼金なし！ ※保証会社利用で、敷金1ヶ月！（条件等、要問合せ） ※お申込の際は指定の申込用紙をご利用ください。		

情報更新日 2013年1月18日

No.yt401

TRENT
— トレント —

東京都知事（1）第93971号

株式会社

クルーズカンパニー

〒160-0023

東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室

☎03-5909-4451

FAX03-5909-4452

http://www.trent.jp

e-mail info@trent.jp

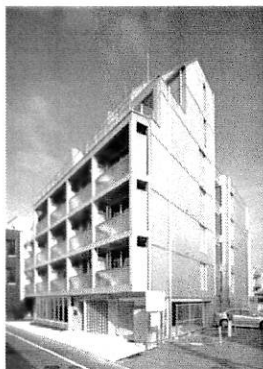
■取引態様【媒介】

手数料の 負担割合	貸主	借主
手数料の 配分割合	元付	客付
		100%

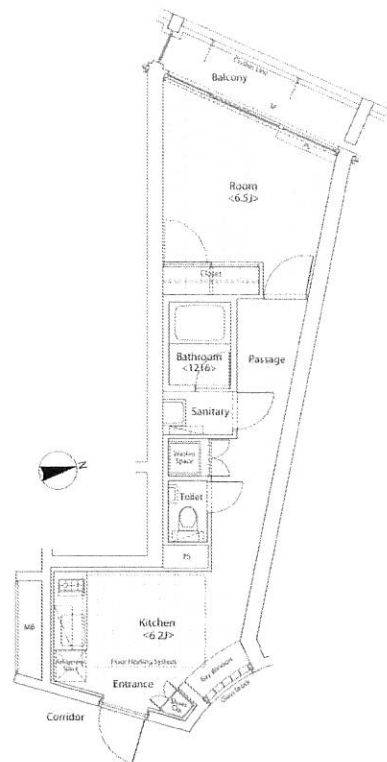
FOR RENT

カスタリア祐天寺／礼なし！敷1※！駅徒歩1分の好立

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。
 ※入居審査あり、火災保険費加入。
 ※募集状況は常時変動致しますのでご確認ください。

賃料	144,000円		
管理費等	8,000円	間取り	1K
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	カスタリア祐天寺		
物件種別	マンション	号室	403号室
建物所在地	東京都目黒区祐天寺2丁目14-21		
交通	東急東横線 祐天寺 徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	36.5㎡	向き	西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21000円 2年	入居時期	2013年3月23日
駐車場	無		
設備	システムキッチン 2口コンロ バストイレ別 オートバス 追焚機能浴室 浴室乾燥機 脱衣所 洗面台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人入居相談 法人可		
備考	礼金なし！ ※保証会社利用で、敷金1ヶ月！（条件等、要問合せ） ※お申込の際は指定の申込用紙をご利用ください。		

情報更新日 2013年2月17日

No.yt403

TRENT
 ー トレント ー

東京都知事(1)第93971号

株式会社

クルーズカンパニー

〒160-0023

東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室

☎03-5909-4451

FAX03-5909-4452

http://www.trent.jp

e-mail info@trent.jp

■取引態様【媒介】

手数料の 負担割合	貸主	借主
手数料の 配分割合	元付	客付
		100%
		100%

デザイナーズ賃貸マンション エルフレア駒沢

information

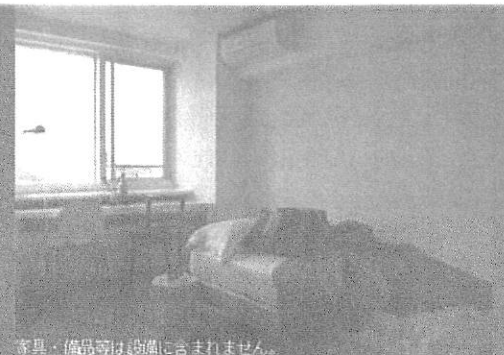
■礼金0■ピアノ相談 (但、時間制限あり: 10~18時)

■3月末までの申込者限定

1フリーレント1ヶ月!!

2駐車場割引 月額36,750円⇒15,750円!!

(都庁との同時契約に限る。)



家具・備品等は設備に含まれません。

家具・備品等は設備に含まれません。

■物件概要

所在地: 東京都世田谷区上馬3-18-11

構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造

地下2階地上13階建

賃貸戸数: 住居40戸

竣工: 平成15年9月

入居可能日: 別掲の通り

設計: 市村光雄/K A I 都市・建築研究所

■賃貸条件

賃料: 別掲の通り 管理費: 無

礼金: 無

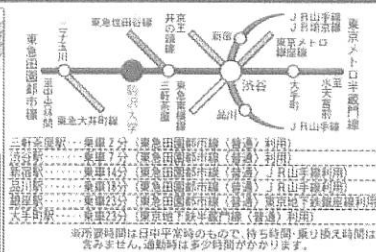
敷金: 1ヶ月 (保証会社必須利用)

契約期間: 2年間 (更新可)

更新料: 新賃料の1ヶ月分

損害保険: 要加入

東急田園都市線「駒沢大学」駅 徒歩1分



■equipment

■防犯カメラ ■エレベーター ■オートロック ■駐車場 別途契約 (仲介) 敷金1ヶ月
月額36,750円 (税込) ※更迭空室期 全長5,300mm以下 全幅2,050mm以下 全高1,550mm以下
全重量2,300kg以下 ※但、車種によっては規定内であっても入居できない場合がございます。現地ご確認ください。
■駐輪場 (無料) ■宅配ボックス ■ホームセキュリティ対応 (総合警備保障・全額借主負担)
■モニター付インターホン ■エアコン ■床暖房 ■システムキッチン ■浴室乾燥機
■道た ■フローリング ■CATV ■CS (スカパー・フクトのみ)
※CATV、CSに関する費用は借主負担。 ※駐車場・駐輪場要空室確認。

■その他

※ (借主の禁止事項) ペットの飼育・壁面への釘打ち及びシールの貼付・石油ストーブ及び石油ファンヒーターの使用禁止。
※ 契約時、随新規作成の場合29,400円 (税込) が必要となります。 (入居後交換の可能性あり)
※ 借主は退去時に貸主指定の専門業者にて全体的なハウスクリーニング (台所・浴室・トイレ等の水まわりを含む) を行い、その費用を負担するものとします。
※ 敷金・滞りあり ※ 管理費: 日勤 ※ 退去時と現在が異なる場合は現況を優先致します。
※ 当社指定家賃保証制度必須加入 初回保証料として月額賃料等合計額の1ヶ月分、継続保証料として1年毎に1万円。

3月末迄の申込者限定キャンペーン!

①フリーレント1ヶ月!!

②駐車場賃料 月額36,750円⇒15,750円!!

(都庁との同時契約に限る。)



TRENT
—トレント—

東京都知事 (1) 第93971号

株式会社

クルーズカンパニー

〒160-0023

東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室

☎03-5909-4451

FAX03-5909-4452

http://www.trent.jp

e-mail info@trent.jp

■取引態様【媒介】

手数料の負担割合	貸主	借主
手数料の配分割合	元付	客付
		100%
		100%

賃貸マンション

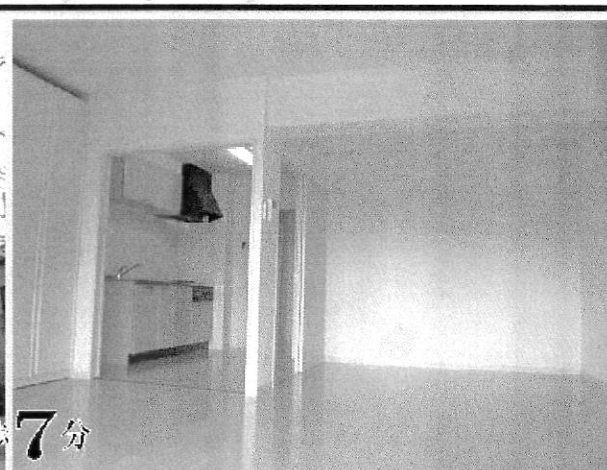
都営浅草線 戸越駅 徒歩12分・東急池上線 大崎広小路駅 徒歩8分

LASA大崎 I

208号室

1K

302号室



JR山手線【大崎】駅 徒歩7分



※収納は可動式となっております。



新入居者応援セット
除菌消臭
SAT119(消火剤)
通常金額¥21,735
⇒¥19,000

号室	㎡数	家賃	共益費	入居日
208	44.52㎡	138,000円	4,000円	3 / 下
302	40.20㎡	141,000円	4,000円	3 / 上

208号室:3/8退去予定

EQUIPMENT & FACILITIES

- ・ゴミ置き場
- ・駐輪場
- ・エレベーター
- ・オートロック
- ・モニター付インターホン
- ・システムキッチン
- ・ガスコンロ2口
- ・浴室追炊機能
- ・背高玄関収納
- ・バルコニー
- ・室内洗濯機置場
- ・洗面脱衣スペース



現地案内図

物件概要

建物名称/LASA大崎I
所在地/東京都品川区大崎3-15-26
構造/RC造5階建
建築年月/平成20年9月建築
駐車場/空有(要確認)

募集条件

敷金/賃料の1ヵ月分 礼金/賃料の1ヵ月分
共益費/4,000円 解約予告/1ヶ月前
契約期間/2年間(更新可)
更新料/新賃料の1ヶ月分
駐車場/31,500円/月(敷金1ヵ月要)
補償付帯費/20,000円(2年)
鍵交換代/14,700円
SAT119(消火剤)/5,985円
消臭・除菌料/15,750円
安心入居サポート/15,750円(2年)

※お申込書:当社指定

※お申込資格

- 安定した収入のある職業に従事している方
- 所得証明・住民票・その他、
当社が請求する書面の提示・提出ができる方

※退去時にクリーニング費用を借主負担とする
特約があります。
※先約が入っている場合がありますので、
必ずご確認ください。

※この図面は概要の紹介ですので、
実際と異なる場合は現況を優先します。
※住宅・駐車場につきましては、
賃借の1ヶ月分の1.05倍相当額を
仲介手数料として頂きます。
※ピアノ等・楽器の演奏相談不可
ペットの飼育不可です。

★当社指定保証会社加入必須★

※初回契約時に保証料(月額支払合計額の50%)
のお支払いにより1年間、連帯保証人が不要。
その後1年ごとの保証料は一律10,000円となります
※毎月の家賃支払は、口座より
自動引き落としとなります。
※当社指定の保証会社の審査があります。

★当社指定引越し業者をご利用頂きます★

TRENT
—トレント—

東京都知事(1)第93971号

株式会社

クルーズカンパニー

〒160-0023

東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室

☎03-5909-4451

FAX03-5909-4452

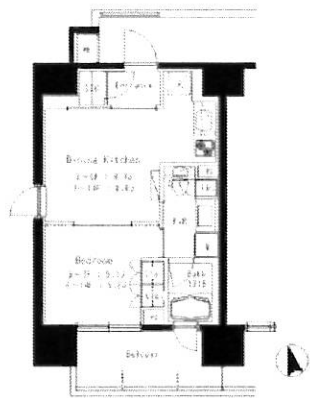
http://www.trent.jp

e-mail info@trent.jp

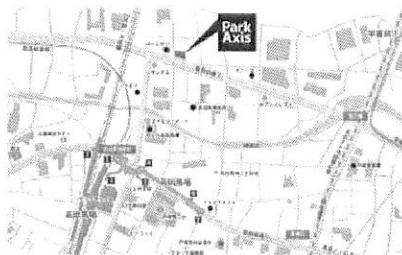
■取引態様【媒介】

手数料の 負担割合	貸主	借主
手数料の 配分割合	元付	客付
		100%

パークアクセス高田馬場 903号室 東西線高田馬場駅 徒歩5分 賃料14万円



- ☐BT別
- ☐オートロック
- ☐インターネット接続可
- ☐管理人日勤
- ☐CATV
- ☐CS
- ☐BS



建物種別	賃貸マンション		
間取り	1DK	面積	35.5㎡
賃料	140,000円		
管理費	10,000円		
敷金・保証金	2ヶ月	礼金・敷引き	1ヶ月
所在地	東京都豊島区高田3丁目28-6		
沿線駅	東西線高田馬場駅 徒歩5分		
築年月	2008年11月		
階/階建て	9階/14階建て	構造/総戸数	鉄筋コン/-
入居時期	2013年3月中旬	開口部向き	南
損保/他費用	要/更新料1ヶ月		
駐車場	無		
設備	バス、エアコン、室内洗濯機置場、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、グリル、バルコニ、オートロック、エレベータ、宅配ロッカー、インターネット接続可、インターネット:ADSL、BS、CS、CATV、管理人日勤		
備考	その他初期費用(退去時における通常清掃費用4,2000万円)、その他月額費用(口座振替事務手数料0.0105万円)、ペット相談可、楽器相談可、ピアノ可、事務所不可、山手線高田馬場駅徒歩6分		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

TRENT
ートレントー

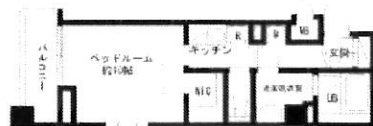
東京都知事(1)第93971号
株式会社
クルーズカンパニー

〒160-0023
東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室
☎03-5909-4451 FAX03-5909-4452
<http://www.trent.jp> e-mail info@trent.jp

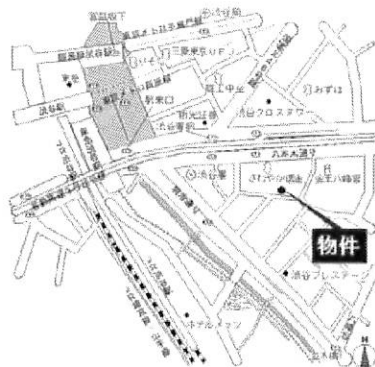
■取引態様【媒介】

手数料の	貸主	借主
負担割合		100%
手数料の	元付	客付
配分割合		100%

ヴェルドミール・S 402号室 山手線渋谷駅 徒歩5分 賃料13.6万円



- ☐ BT別
- ☐ フローリング
- ☐ オートロック
- ☐ インターネット接続可
- ☐ BS
- ☐ 宅配ロッカー
- ☐ エレベータ



建物種別	賃貸マンション		
間取り	1K	面積	34.6㎡
賃料	136,000円		
管理費	8,000円		
敷金・保証金	1ヶ月	礼金・敷引き	1ヶ月
所在地	東京都渋谷区渋谷3丁目6-13		
沿線駅	山手線渋谷駅 徒歩5分		
築年月	2005年1月		
階/階建て	4階/10階建て	構造/総戸数	鉄骨鉄筋/26戸
入居時期	2013年4月下旬	開口部向き	南
損保/他費用	要1万円1年/更新料1ヶ月		
駐車場	無		
設備	ガス:都市、ユニットバス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ二口設置済み、バストイレ別、脱衣所、洗面所独立、バルコニー、フローリング、下駄箱、ウォークイン、オートロック、エレベータ、宅配ロッカー、インターネット接続可、インターネット:光、地上デジタル、BS、火災警報器等設置済み		
備考	その他初期費用(鍵交換代2.205万円)、単身者限定、2人入居不可、子供不可、連帯保証人不要(制度入会要)、事務所不可、名称:ヴェルドミール・S		

3/24迄

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

TRENT
—トレント—

東京都知事(1)第93971号
株式会社
クルーズカンパニー

〒160-0023
東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室
☎03-5909-4451 FAX03-5909-4452
<http://www.trent.jp> e-mail info@trent.jp

■取引態様【媒介】

手数料の負担割合	貸主	借主
手数料の配分割合	元付	客付
		100%

物件番号: 2013021235

種別: MANSION

朝日マンション五反田

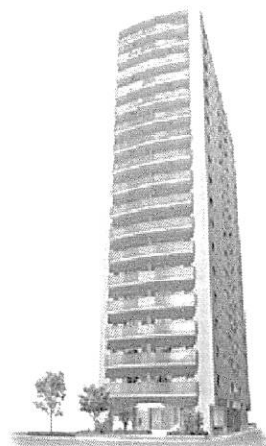
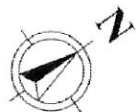
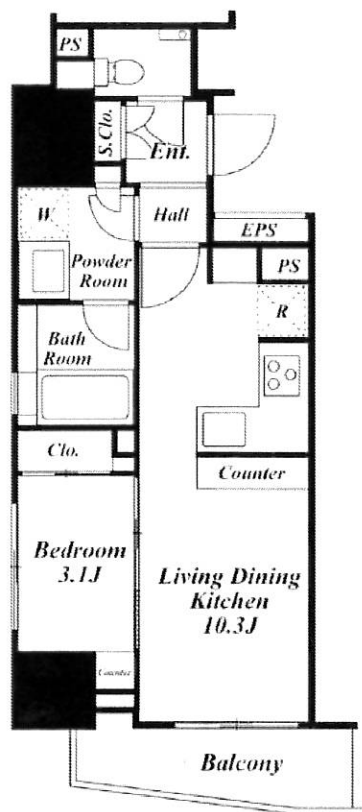
東京都品川区西五反田2-28-4

最寄駅

山手線 五反田駅 徒歩5分

都営浅草線 五反田駅 徒歩3分

池上線 五反田駅 徒歩6分



MODEL ROOM



MODEL ROOM

※(モデルルームです)

間取 (帖) 洋: 3.1 LDK: 10.3

1LDK 月額賃料 143,000円

管理費 敷金 礼金	別 8,000円 賃料の2ヶ月 無
契約期間 更新料	引渡し日より2年間 新賃料の1ヶ月相当額
物件概要	専有面積 36.38㎡(11.00坪) バルコニー 4.29㎡
竣工年月	2013年04月
構造規模 (総戸数)	鉄筋コンクリート造 18階建 (92戸)
所在階	3階部分
駐車場	有 1台 31,500円(税込) 敷金: 無 礼金: 無
条件	事務所不可 / 住居兼事務所不可 / ペット不可
トランク ルーム	
テレビ 視聴	CATV: 無 / BS: 有 / CS: 有
入居可能日	予定: 2013年05月01日
耐震構造	新耐震基準適合
取引態様	媒介

JR山手線、都営浅草線、東急池上線の3路線が利用可能。都心を縦横無尽にアクセスできます。TSUTAYA目の前、コンビニ70m、駅ビルアトレヴィ五反田・成城石井と利便性に優れています。

共用部	オートロック・防犯カメラ・モニタ付インターホン・日勤管理・セキュリティ・エレベーター・宅配BOX・フロントサービス 基礎工事44.8mの深さまで杭打っています。二重床・二重天井、ダブルオートロック、ダブルロック玄関ドア(CP認定の扉)、24時間ゴミ出し可。
専有部	ガスコンロ・ディスプレイ・給湯・ウォシュレット・エアコン・カウンターキッチン・システムキッチン・グリル付き・コンロ3口・浄水器・オートバス・追炊・BT別・洗面所独立・室内洗濯機置場・24時間換気システム・浴室乾燥機・クローゼット・全面フローリング・角部屋・ディンブルキー・ダブルロックキー・楽器相談 キーレスエントリー、キッチン浄水器付シャワー水洗、風呂サーモフロア、全戸ビューバス。
金員備考等	

※募集パンフレットをはじめとする全ての広告媒体上の住戸図面について、図面と現況に差異が生じている場合は、一切実物の現況を優先することと致します。
※物件に家具・小物等は含まれません。

★契約時には、仲介手数料として賃料の1.05ヶ月分相当額(税込)のお支払いのご承諾をお願い致します。
★当物件の入居者には借家人賠償保険に加入していただきます。
★携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。

4F, 45,000 8,000

4月完成

5
6
7
8
9
10

11 152,000 8,000円

物件番号: 2013021158 種別: MANSION

朝日マンション五反田

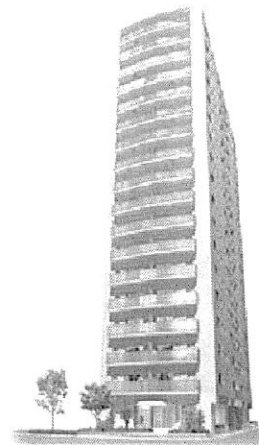
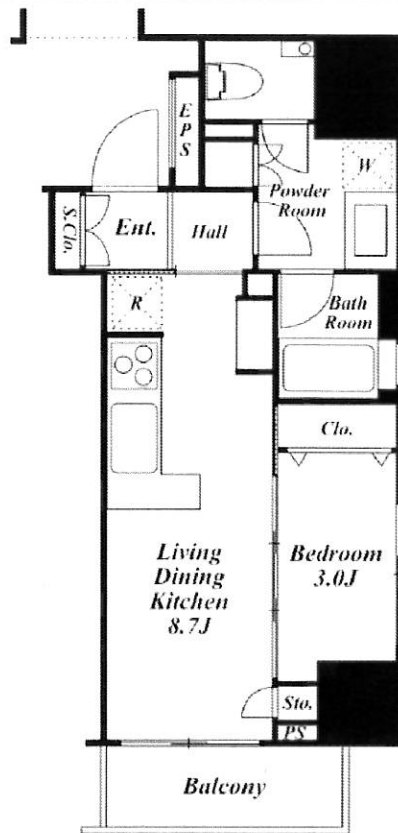
東京都品川区西五反田2-28-4

最寄駅

山手線 五反田駅 徒歩5分

都営浅草線 五反田駅 徒歩3分

池上線 五反田駅 徒歩6分



※(モデルルームです)

間取 (帖) 洋: 3 LDK: 8.7

1LDK 月額賃料 133,000円

管理費 敷金 礼金	別 7,000円 賃料の2ヶ月 無
契約期間 更新料	引渡し日より2年間 新賃料の1ヶ月相当額
物件概要	専有面積 35.27㎡ (10.66坪) バルコニー 3.25㎡
竣工年月	2013年04月
構造規模 (総戸数)	鉄筋コンクリート造 18階建 (92戸)
所在階	2階部分
駐車場	無 敷金: 礼金:
条件	事務所不可 / 住居兼事務所不可 / ペット不可
トランク ルーム	
テレビ 視聴	CATV: 無 / BS: 有 / CS: 有
入居可能日	予定: 2013年05月01日
耐震構造	新耐震基準適合
取引態様	媒介

JR山手線、都営浅草線、東急池上線の3路線が利用可能。都心を縦横無尽にアクセスできます。TSUTAYA目の前、コンビニ70m、駅ビルアトレヴィ五反田・成城石井と利便性に優れています。

共用部	オートロック・防犯カメラ・モニタ付インターホン・日勤管理・セキュリティ・エレベーター・宅配BOX・フロントサービス 基礎工事44.8mの深さまで杭打っています。二重床・二重天井、ダブルオートロック、ダブルロック玄関ドア (CP認定の扉)、24時間ゴミ出し可。
専有部	ガスコンロ・ディスプレイ・給湯・ウォシュレット・エアコン・カウンターキッチン・システムキッチン・グリル付き・コンロ3口・浄水器・オートバス・追炊・BT別・洗面所独立・室内洗濯機置場・24時間換気システム・浴室乾燥機・クローゼット・全面フローリング・角部屋・ディンブルキー・ダブルロックキー・楽器相談 キーレスエントリー、キッチン浄水器付シャワー水洗、風呂サーモフロア、全戸ビューバス。
金員備考等	

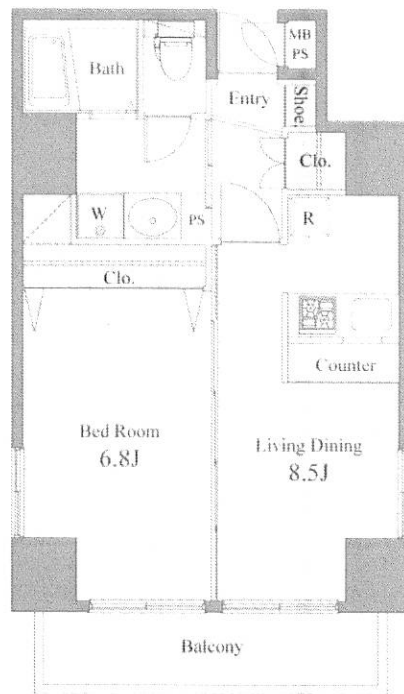
※募集パンフレットをはじめとする全ての広告媒体上の住戸図面について、図面と現況に差異が生じている場合は、一切実物の現況を優先することと致します。
※物件に家具・小物等は含まれません。

★契約時には、仲介手数料として賃料の1.05ヶ月分相当額(税込)のお支払いのご承諾をお願い致します。
★当物件の入居者には借家人賠償保険に加入していただきます。
★携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。

3F 105,000 8,000
4F 107,000 8,000
5F 108,000 8,000
10F 150,000 8,000
5月完成

ルームピア中目黒ガーデン

☆☆☆人気の中目黒！人気物件☆☆☆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1.5か月分

- ★TVモニター付きオートロック
- ☆玄関は安全性の高いダブルロック
- ★24時間受取可能宅配BOX
- ☆シューズBOX
- ★フローリング
- ☆エアコン
- ★室内洗濯機置場
- ☆ウォシュレット
- ★BS/CS110° 対応別途費用)
- ☆CATV対応 (別途費用)
- ★地上波デジタル対応
- ☆Bフレッツ対応 (別途費用)
- ★駐輪場 (無料・登録制)
- ☆バイク置場 (有料)

個人：顔写真付身分証明※免許証、住民票+パスポート
法人：会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書
※その他必要に応じて請求させていただきます。

号室	賃料
0903	159,000円

管理費	0円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	目黒区 上目黒2-44-8		
交通	東急東横線 中目黒 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 中目黒 徒歩6分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 11階建		
専有面積	38.2㎡	開口部方位	北
総戸数	30戸	間取り	1LDK
施工	2007/01	契約期間	2年
入居日	即		
設備	都市ガス、公共下水、TVドアホン、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、コンロ2口以上、バルコニー、エレベーター、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン		
備考	借家人賠償責任保険が付いた火災保険に加入要 室内抗菌処理代 : 12,000円 リネンサービス料 : 19,800円 保証会社加入条件有：月額支払額の40% 【個人：エポス保証/法人：日本セーフティー】 法人契約の場合は保証会社+連帯保証人となります。 2/26退居、3月中旬入居可予定		

物件コード 50336 0903

TRENT
— トレント —

東京都知事(1)第93971号
株式会社
クルーズカンパニー

〒160-0023
東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室
☎03-5909-4451 FAX03-5909-4452
<http://www.trent.jp> e-mail info@trent.jp

■取引態様【媒介】

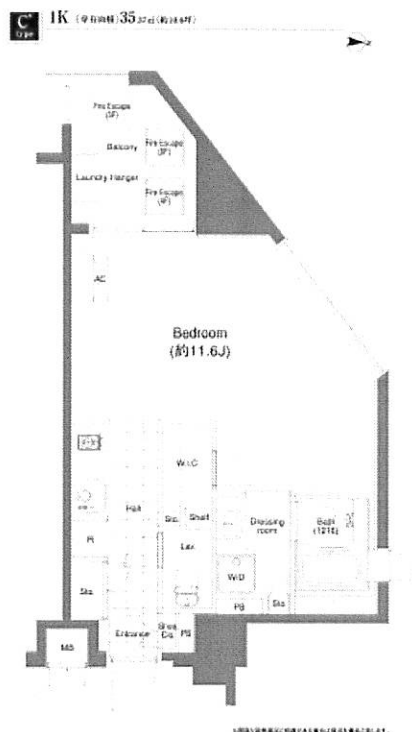
手数料の負担割合	貸主	借主
手数料の配分割合	元付	客付
		100%

賃貸マンション

1K

144,000円

東急田園都市線/
池尻大橋 駅歩6



所在地		東京都目黒区大橋 2-4-16
物件名		プライムアーバン目黒大橋ヒルズ
賃貸条件	賃料	144,000円
	管理費	0.7万円／月
	費用その他	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 ほか初期費用1.89万円(鍵交換代1.89万円)
	損保	損保1.541万円2年
	入居	'13年04月中旬
建物	部屋番号	508
	構造・階建	鉄骨鉄筋 10階建ての5階
	専有面積	35.37㎡
	開口向き	東
	間取詳細	
	築年月	'08/3
駐車場		敷地内29400円

鍵交換代1.89万円/保証会社利用可：初期費用：賃料等総額50%(キャンペーン)継続料：1年毎1万円/総戸数99戸/バストイレ別/バルコニー/エアコン/ガスコンロ対応/フローリング/TVインターホン/浴室乾燥機/オートロック/室内洗濯置/シューズボックス/システムキッチン/温水洗浄便座/エレベーター/2口コンロ/駐輪場/宅配ボックス/CATV/光ファイバー/CS/BS/京王井の頭線 神泉駅 徒歩11分

備考

TRENT
—トレント—

東京都知事(1)第93971号
株式会社
クルーズカンパニー

〒160-0023
東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室
☎03-5909-4451 FAX03-5909-4452
<http://www.trent.jp> e-mail info@trent.jp

■取引態様【媒介】

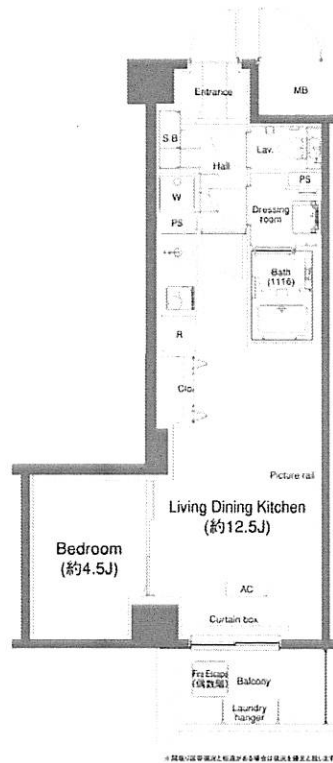
手数料の負担割合	貸主	借主
手数料の配分割合	元付	客付
		100%

賃貸マンション

1LDK

140,000円

JR山手線/高田馬場 駅歩2分



所在地		東京都新宿区高田馬場 3
物件名		グランハイツ高田馬場
賃貸条件	賃料	140, 000円
	管理費	1. 2万円／月
	費用その他	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 ほか初期費用2. 1万円(鍵交換費 2 1 0 0 0円)
	損保	損保2万円2年
	入居	即
	建物	部屋番号
構造・階建		鉄骨鉄筋 15階建ての5階
専有面積		39. 98㎡
開口向き		北
間取詳細		洋4. 5 LDK12. 5
築年月		' 10/2
駐車場		敷地内37800円

鍵交換費21000円/保証会社利用可：契約時保証料賃料等の1.0ヶ月(賃料等4万円未満の場合最低2万円・2年目以降1万円/年)/事務所利用不可/総戸数205戸/バストイレ別/エアコン/フローリング/TVインターホン/浴室乾燥機/オートロック/室内洗濯機/システムキッチン/温水洗浄便座/エレベーター/駐輪場/宅配ボックス/光ファイバー/防犯カメラ/バイク置場/オール電化/全居室フローリング/CS/日動管理/BS/通勤管理/東京メトロ東西線高田馬場駅徒歩2分/東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩2分/西武新宿線 高田馬場駅 徒歩2分

TRENT
—トレント—

東京都知事(1)第93971号
株式会社
クルーズカンパニー

〒160-0023
東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室
☎03-5909-4451 FAX03-5909-4452
<http://www.trent.jp> e-mail info@trent.jp

■取引態様【媒介】

手数料の負担割合	貸主	借主
手数料の配分割合	元付	客付
		100%

賃貸マンション

1DK

142,000円

J R 山手線/目黒
駅歩6分



※間取り図等現況と相違がある場合は現況を優先と致します。



所在地	東京都品川区上大崎2
物件名	コンフォリア目黒長者丸
賃料	142,000円
管理費	0.8万円/月
費用その他	敷金1ヶ月
損保	損保1.2万円2年
入居	13年05月中旬
部屋番号	318
構造・階建	鉄筋コン 3階建ての3階
専有面積	35.05㎡
開口向き	東
間取詳細	洋6.0 DK6.9
築年月	'05/3
駐車場	敷地内33600円

保証会社利用必：契約時保証料賃料等の1.0ヶ月
(賃料等4万円未満の場合最低2万円・2年目以降
1万円/年)/ペット相談/事務所利用不可/フリー
レント1ヶ月/地下2階/総戸数71戸/バストイレ別/エ
アコン/フローリング/TVインターホン/浴室乾燥機/
室内洗濯機/システムキッチン/追焚機能浴室/温水
洗浄便座/エレベーター/洗面所独立/駐輪場/宅配ボ
ックス/CATV/光ファイバー/防犯カメラ/ペット相談
/グーグル付/CS/人感照明センサー/電話2回線/日勤管
理/BS/通勤管理/山手線恵比寿駅徒歩10分/J R 山手
線 恵比寿駅 徒歩10分/東京メトロ南北線 目黒駅
徒歩6分

備考

TRENT
— トレント —

東京都知事(1)第93971号
株式会社
クルーズカンパニー

〒160-0023
東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室
☎03-5909-4451 FAX03-5909-4452
<http://www.trent.jp> e-mail info@trent.jp

■取引態様【媒介】

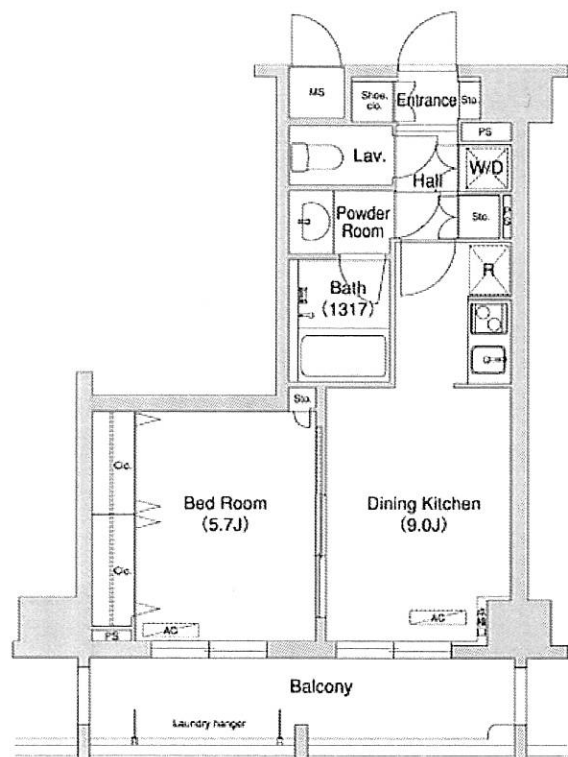
手数料の 負担割合	貸主	借主
手数料の 配分割合	元付	客付
		100%

賃貸マンション

1LDK

140,000円

京王井の頭線/下北沢 駅歩13分



所在地	東京都世田谷区羽根木 1	
物件名	コンフォリア下北沢	
賃貸条件	賃料	140,000円
	管理費	1万円/月
	費用その他	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 ほか初期費用2.1万円(鍵交換費21000円)
	損保	損保1.2万円2年
建物	入居	'13年03月中旬
	部屋番号	702
	構造・階建	鉄筋コン 11階建ての7階
	専有面積	36.78㎡
	開口向き	西
	間取詳細	洋5.7 LDK9.0
備考	築年月	'05/2
	駐車場	敷地内31500円
鍵交換費21000円/保証会社利用必: 契約時保証料賃料等の1.0ヶ月(賃料等4万円未満の場合最低2万円・2年目以降1万円/年)/ペット相談/事務所利用不可/地下1階/総戸数116戸/バストイレ別/エアコン/フローリング/TVインターホン/浴室乾燥機/オートロック/室内洗濯機/システムキッチン/追焚機能浴室/温水洗浄便座/駐輪場/宅配ボックス/光ファイバー/防犯カメラ/ペット相談/バイク置場/ディンプルキー/CS/ネット使用料不要/ダブルロックキー/ペット専用設備/電話2回線/エレベーター2基/3沿線以上利用可/24時間ゴミ出し可/日勤管理/B/S/通勤管理/京王井の頭線新代田駅徒歩5分/京王井の頭線 新代田駅 徒歩5分/京王線 代田橋駅 徒歩10分		

TRENT
—トレント—

東京都知事(1)第93971号
株式会社
クルーズカンパニー

〒160-0023
東京都新宿区西新宿1-14-15 タウンウエストビル703号室
☎03-5909-4451 FAX03-5909-4452
<http://www.trent.jp> e-mail info@trent.jp

■取引態様【媒介】		
手数料の負担割合	貸主	借主
手数料の配分割合	元付	客付
		100%