

**Rincian KPR**

harga rumah	186,000,000		pinjaman		151,000,000
biaya surat	13,000,000		bunga	10%	15,100,000
	<u>total biaya</u>	199,000,000		<u>total pinjaman</u>	166,100,000
DP Cash	43,000,000		cicilan /bln		2,500,000
booking fee	5,000,000		bonus /thn		15,000,000
	<u>Total DP</u>	48,000,000			
	sisa biaya	<u>151,000,000</u>	Mulai Kredit :	Juli 2013	
			Akhir Kredit :	Desember 2017	
			Lama Kredit :	<u>3 Tahun, 6 Bulan</u>	

**Skema Pelunasan**

Lama Kredit	Tahun	Jml Bulan	Bulan	Kredit	Mutasi	Sisa Kredit
0 Tahun, 1 Bulan	2013	1	Bulan-7	2,500,000	2,500,000	-163,600,000
0 Tahun, 2 Bulan		2	Bulan-8	2,500,000	5,000,000	-161,100,000
0 Tahun, 3 Bulan		3	Bulan-9	2,500,000	7,500,000	-158,600,000
0 Tahun, 4 Bulan		4	Bulan-10	2,500,000	10,000,000	-156,100,000
0 Tahun, 5 Bulan		5	Bulan-11	2,500,000	12,500,000	-153,600,000
0 Tahun, 6 Bulan		6	Bulan-12	2,500,000	15,000,000	-151,100,000
0 Tahun, 6 Bulan		6	Bulan-13	15,000,000	30,000,000	-136,100,000
0 Tahun, 7 Bulan	2014	7	Bulan-1	2,500,000	32,500,000	-133,600,000
0 Tahun, 8 Bulan		8	Bulan-2	2,500,000	35,000,000	-131,100,000
0 Tahun, 9 Bulan		9	Bulan-3	2,500,000	37,500,000	-128,600,000
0 Tahun, 10 Bulan		10	Bulan-4	2,500,000	40,000,000	-126,100,000
0 Tahun, 11 Bulan		11	Bulan-5	2,500,000	42,500,000	-123,600,000
1 Tahun, 0 Bulan		12	Bulan-6	2,500,000	45,000,000	-121,100,000
1 Tahun, 1 Bulan		13	Bulan-7	2,500,000	47,500,000	-118,600,000
1 Tahun, 2 Bulan		14	Bulan-8	2,500,000	50,000,000	-116,100,000
1 Tahun, 3 Bulan		15	Bulan-9	2,500,000	52,500,000	-113,600,000
1 Tahun, 3 Bulan		15	Bulan-10	2,500,000	55,000,000	-111,100,000

Lama Kredit	Tahun	Jml Bulan	Bulan	Kredit	Mutasi	Sisa Kredit
1 Tahun, 4 Bulan		16	Bulan-11	2,500,000	57,500,000	-108,600,000
1 Tahun, 5 Bulan		17	Bulan-12	2,500,000	60,000,000	-106,100,000
1 Tahun, 6 Bulan		18	Bulan-13	15,000,000	75,000,000	-91,100,000
1 Tahun, 7 Bulan	2015	19	Bulan-1	2,500,000	77,500,000	-88,600,000
1 Tahun, 8 Bulan		20	Bulan-2	2,500,000	80,000,000	-86,100,000
1 Tahun, 9 Bulan		21	Bulan-3	2,500,000	82,500,000	-83,600,000
1 Tahun, 10 Bulan		22	Bulan-4	2,500,000	85,000,000	-81,100,000
1 Tahun, 11 Bulan		23	Bulan-5	2,500,000	87,500,000	-78,600,000
2 Tahun, 0 Bulan		24	Bulan-6	2,500,000	90,000,000	-76,100,000
2 Tahun, 1 Bulan		25	Bulan-7	2,500,000	92,500,000	-73,600,000
2 Tahun, 2 Bulan		26	Bulan-8	2,500,000	95,000,000	-71,100,000
2 Tahun, 3 Bulan		27	Bulan-9	2,500,000	97,500,000	-68,600,000
2 Tahun, 4 Bulan		28	Bulan-10	2,500,000	100,000,000	-66,100,000
2 Tahun, 5 Bulan		29	Bulan-11	2,500,000	102,500,000	-63,600,000
2 Tahun, 6 Bulan		30	Bulan-12	2,500,000	105,000,000	-61,100,000
2 Tahun, 6 Bulan		30	Bulan-13	15,000,000	120,000,000	-46,100,000
2 Tahun, 7 Bulan	2016	31	Bulan-1	2,500,000	122,500,000	-43,600,000
2 Tahun, 8 Bulan		32	Bulan-2	2,500,000	125,000,000	-41,100,000
2 Tahun, 9 Bulan		33	Bulan-3	2,500,000	127,500,000	-38,600,000
2 Tahun, 10 Bulan		34	Bulan-4	2,500,000	130,000,000	-36,100,000
2 Tahun, 11 Bulan		35	Bulan-5	2,500,000	132,500,000	-33,600,000
3 Tahun, 0 Bulan		36	Bulan-6	2,500,000	135,000,000	-31,100,000
3 Tahun, 1 Bulan		37	Bulan-7	2,500,000	137,500,000	-28,600,000
3 Tahun, 2 Bulan		38	Bulan-8	2,500,000	140,000,000	-26,100,000
3 Tahun, 3 Bulan		39	Bulan-9	2,500,000	142,500,000	-23,600,000
3 Tahun, 4 Bulan		40	Bulan-10	2,500,000	145,000,000	-21,100,000
3 Tahun, 5 Bulan		41	Bulan-11	2,500,000	147,500,000	-18,600,000
3 Tahun, 6 Bulan		42	Bulan-12	2,500,000	150,000,000	-16,100,000
3 Tahun, 6 Bulan		42	Bulan-13	16,100,000	166,100,000	0
			Total	<b>166,100,000</b>		