

Çatalca'da 5 Ay Kullanılmış 6+1 Villa

Fiyat : 435.000 TL

Takas Oranı : %50 Nakit - %50 Barter

Lokasyon : Çatalca - İstanbul



- Emlak Tipi : Satılık Villa
- m² : 220
- Oda Sayısı : 6+1
- Banyo Sayısı : 3
- Bina Yaşı : 11-15 arası
- Kat Sayısı : 3
- Bulunduğu Kat : Müstakil
- Isıtma : Doğalgaz (Kombi)
- Eşyalı : Evet

Çatalca,Çakıl Köyü Gölet mevkiinde 1 dönüm arsa içinde triplex müstakil villa.2013 Eylül ayında tüm ince işçilikleri tarafımdan tamamlanmış ve oturma hazır haldedir.6 aydır bazı hafta sonları kullanıyoruz.Soba keyfinin yanısıra tüm kat ve odalarda kalorifer keyfi ve sıcak su kullanım vardır.Toplam 1 salon ve amerikan mutfak,ikinci katta bir yatak odası ve 2 misafir odası,çatı katında bir salon ve 2 misafir odası olmak üzere 1 salon 6 odadır.Salon banyo-wc,ikinci kat genel banyo-wc,yatak odası ebeveyn banyo toplam 3 banyo vardır.Tüm katlar ve merdivenler ahşap laminat kaplıdır.Uydu ve dijitürk anten tüm odalarda vardır.Salon taş örme kaplıdır.Tüm bina cephe yalıtımı yapılmıştır ve nem söz konusu değildir.Bahçe çimleri otomatik sulama ile sulanmakta olup direnaj yapılmıştır.Bahçede henüz hiç bir peysaj çalışması yapılmamıştır.Arka bahçe sebzelik ve meyva ağaçlarıyla donatılabilir.Ön bahçe yine ağaçla döşenip aileye özel havuz yapılabilir.Evin oturduğu alan 140 m2 olup kalan kısım yaklaşık 800 m2 bahçe alanıdır.Ev içi toplam alan 220 m2 dir.Sitede toplam 20 villa vardır 4 tanesi henüz kaba inşaat halindedir.Elektrik vardır,su site kuyusundan temin edilmektedir,internet ise winn ile mümkündür,doğalgaz site üst yoluna kadar gelmiş seneye hat verilecektir şu anda sanayi tipi lpg ile çalışmaktadır.Daha fazla yazmak istemiyorum ama sadece özel eşyalarımızı alıp satmak fikrindeyiz alana hayırlı olsun güle güle otursun gerekli tüm beyaz eşya mevcuttur.

Tekirdağ Çerkezköyde 3+1 Daire

Fiyatı :

Takas Oranı : %50 Nakit – %50 Barter Çeki

Lokasyon : Çerkezköy – Tekirdağ



- Emlak Tipi : Satılık Daire
- Oda Sayısı : 3+1
- m² : 130
- Isıtma : Doğalgaz
- Binadaki Kat Sayısı : 5
- Bulunduğu Kat : 3

Stüdyo 24'te Satılık Daireler

Fiyat :

Takas Oranı : %60 Nakit – %40 Takas Çeki

Lokasyon : Bahçeşehir - İstanbul



Silivride 5 Dönüm Arsada 5 Adet Villa

Fiyat : 1.000.000 USD

Takas Oranı : 550.000 USD Nakit – 450.000 USD Barter Çeki

Lokasyon : Silivri - İstanbul



SİLİVRİDE BULUNAN VİLLALAR 5.200 M2 ARSA İÇERİSİNDE YAPILIDIRLAR.

VİLLALARDAN 2 TANESİ FULL YAPILIDIR.

3 TANESİNİN TÜM ELEKTRİK VE SU TESİSATLARI, PİS SU GİDERLERİ YAPILIDIR. İNCE İŞLERİN YAPILMASI GEREKMEKTEDİR.

İSTENEN RAKAM 1.250.000 TL SADECE ARSA FİYATIDIR. PAZARLIK PAYI VARDIR DEMEYİN EVET VAR AMA FİYAT ORTADA.

VİLLALAR RUHSATLI VE İMARLIDIR.

TAPU ARSA OLSA BİLE TAPUDA İMARLI RUHSATLI OLDUĞU İÇİN KREDİYE UYGUNDUR VE KREDİ KULLANILMIŞTIR.

SON OLARAK 550.000 \$ NAKİT 450.000 \$ BARTER ÇEKİ İLE SATILIKTIR.

Fi-Yapı Kırıkkale Merkezde 3+1 Daire

Fiyat : 180.000 TL

Takas Oranı : %50 Nakit - %50 Barter

Lokasyon : Merkez – Kırıkkale



- Emlak Tipi : Satılık Daire
- m² : 120
- Oda Sayısı : 3+1
- Banyo Sayısı : 1
- Bina Yaşı : 0
- Isıtma : Doğalgaz (Kombi)
- Kullanım Durumu : Boş
- Site İçerisinde : Evet

7.000 Konutluk Bir Uydu Kent

330 bin m2 alan üzerinde,7.000 konuttan oluşan;1+1,2+1 ve 3+1 40 m2 ile 110 m2 arasında daire seçeneklerinin yer aldığı kusursuz bir uydu kent; Fi-Yapı Kırıkkale.

Ankara'ya sadece 45 km uzaklıkta, Kırıkkale'nin merkezinde yükselen Fi-Yaka Kırıkkale ile hayalinizdeki eve kavuşacak, bir daireden çok yeni bir yaşam tarzına sahip olduğunuzu anlayacaksınız.10 ile 15 katlı bloklardan oluşan ve satışa çıkan birinci etapta 34 bloğun yer aldığı Fi-Yapı Kırıkkale sahip olduğu ayrıcalıklar ile başlı başına yepyeni bir hayat sunmaktadır.

Dolapdere’de Yola Yakın Satılık Bina

Takas Oranı : 850.000 TL Nakit – 850.000 TL Barter

Lokasyon : Dolapdere – İstanbul



DOLAPDERE DE ALT CADDEYE 100 METRE MESAFEDE YENİLENEN SOKAK İÇERİSİNDE YATIRIMLIK BİNA. İÇERİSİNDE KİRACILARI BULUNMAKTADIR.BİNA REVÜZE EDİLDİKTEN SONRA SOKAKTAKİ EMSAL BİNALAR DEĞERİNDE 2.500.000 TL – 3.000.000 TL ARASINDA SATILABİLİR.

ŞU ANKİ HALİYLE YAPILAN EXPERTİZ SONUCUNDA 900.000 TL EXPR ÇIKMIŞTIR.

Silivri Parkköy'de Daire Fiyatına Eşyalı Villa

Fiyat : 650.000 TL

Takas Oranı : %60 Nakit - %40 Barter

Lokasyon : Silivri - İstanbul



- Emlak Tipi : Satılık Villa
- m² : 280
- Oda Sayısı : 4+3
- Banyo Sayısı : 4
- Bina Yaşı : 5-10 arası
- Kat Sayısı : 4
- Bulunduğu Kat : Villa Tipi
- Isıtma : Doğalgaz (Kombi)
- Eşyalı : Evet
- Kullanım : Mülk Sahibi
- Site İçerisinde : Evet
- Krediye Uygun : Evet

İst.Silivri – Parkköy’de 4 Katlı (Cadde Girişinden Denize Doğru Kat Kat İlerleyen Bahçeli- Çocuk Oyun Parklı, Müştemilat(Görevli Kat ve Dairesi AYRI) Fourlex Villa) Triplex Villa VE 4.Kattaki Bahçe Girişli Müştemilat Dairesi içinde HER KATTA (Üst ve Alt Teraslarda Ayrıca kullanılmak üzere dizayn edilmiş) Mutfak, Banyo (Jakuzili), WC, 2 şer Yatak Odası ve Oturma teraslarından oluşan **KREDİYE UYGUN**, Doğalgaz Kaloriferi, Şömineli, Barbekü ve Kış Bahçesi ile Ayrıca Elektrikli Yedek Şofben'e varıncaya kadar Beyaz eşya ve içinde meb-vcut bulşunan mobilyaları ile hiçbir masrafı bulunmayan özel dekorlu villa... [280m² ev içi 350m² bahçe kullanım alanlı site içerisinde özel giriş ve denize merdivenleri olan müstakil villa]

Sarıyerde Muhteşem Manzaralı 4 Katlı Villa

Fiyat : 1.600.000 USD

Takas Oranı : 850.000 USD Nakit – 750.000 USD Barter Çeki

Lokasyon : Sarıyer – İstanbul



SARIYERİN EN GÖZDE YERİNDE BULUNAN VİLLAMIZ 4 KATLIDIR.
HER KAT 200 M2 DİR HER KATTA 4 ODA 1 SALON BULUNMAKTADIR.
HER KATTA WC VE BANYO VARDIR.
3 ADET MUTFAK BULUNMAKTADIR.
TOPLAMDA 15 ODA 3 SALONDUR.
400 M2 ARSA ÜZERİNE KURULUDUR.
YAKLAŞIK 200 M2 BAHÇESİ VE KÜÇÜK AMA ÖZEL ARAÇ PARKI BULUNMAKTADIR.KOMBİLİDİR.
HER KAT İÇERİDEN BİRBİRİNE BAĞLANTILIDIR.
TERASTA ÇOK ÖZEL BİR BALKONU VE BARBEKÜSÜ VARDIR.
TEK KURUŞ MASRAFI YOKTUR.ODA ÇOKLUĞUNDAN RESİMLERİN HEPSİ EKLENEMEMİŞTİR.ODALARIN HEPSİ YAPILIDIR.

VİLLA ARSA TAPULUDUR.

Bodrum Gümüşlük te 2+1 90 m2 Daire

Fiyat : 430.000 TL

Takas Oranı : 230.000 Nakit – 200.000 Takas Çeki

Lokasyon : Bodrum - Gümüşlük – Muğla



- Emlak Tipi : Satılık Daire
- m² : 90
- Oda Sayısı : 2+1
- Banyo Sayısı : 1
- Bina Yaşı : 0
- Isıtma : Doğalgaz (Kombi)
- Site İçerisinde : Evet

BODRUM GÜMÜŞLÜKTE DENİZE YÜRÜME MESAFESİNDE SATILIK LÜXS DAİRELER KREDİYE UYGUN İSKANLI ÇOK DEĞERLİ BİR SİTE OLUP OTURANLARIN YARISI SANAT CAMİASINDAN...
90 M2 2+1 DAİRELER 1 BAHÇE KATI 2 ADETTE ÜST KAT BULUNMAKTADIR...

Büyükkada Merkezde Bahçeli Giriş Katı

Fiyat : 320.000 TL

Takas Oranı : %50 Nakit - %50 Barter

Lokasyon : Büyükkada – İstanbul



- Emlak Tipi : Satılık Daire
- m² : 300
- Oda Sayısı : 2+1
- Banyo Sayısı : 1
- Bina Yaşı : 11-15
- Kat Sayısı : 3
- Bulunduğu Kat : Giriş Kat
- Isıtma : Doğalgaz (Kombi)

BÜYÜKKADA MERKEZDE VE PLAJA ÇOK YAKIN, PAZARA YAKIN, 3 KATLI BİNANIN GİRİŞ KATI. MÜSTAKİL GİRİŞLİ. 2+1 DEN 1+1 E ÇEVİRİLMİŞ. KOMBİ TESİSATI DÖŞENMİŞ. KİSMİ TADİLATLI. 150 m2 BAHÇE KULLANIMLI, ŞAHANE KONUMDA DAİRE. KREDİYE UYGUN BAHÇE KATI KOMBİLİ, KATMÜLKİYET TAPULU KİRA GETİRİSİ 3.000 TL

Büyükc kmece G l Manzaralı Sıfır Villalar

Fiyat : 750.000 TL

Takas Oranı : 400.000 TL Nakit – 350.000 TL Barter  eki

Lokasyon : B y kc kmece – İstanbul



- Emlak Tipi : Villa
- m² : 1.000 m2 Arsada 300 m2 Yaşam Alanı
- Oda Sayısı : 6+2
- Bina Yaşı : 0
- Banyo Sayısı : 2
- Isıtma : Doğalgaz
- Durumu : Sıfır
-

B Y K KMECENİN GÖZ BEBEĞİ, KMECE G L N N HARİKA MANZARASI, 1000 M2 ARSADA 300 M2 YAŞAM ALANI,HEM HAVUZ,HEM KIŞ BAHÇESİ YAPABİLECEĞİNİZ YAŞAM ALANI VE HEM ŞEHİR HEM MÜSTAKİL YAŞAM SİZLERİ BEKLİYOR.24 SAAT KAMERA VE GÜVENLİĞİN BULUNDUĞU SİTEDE OLİMPİK YÜZME HAVUZU-YÜRÜYÜŞ YOLLARI-SPOR ALANLARIDA MEVCUTTUR.

AYRICA TÜM SİTE SAKİNLERİ ÖZEL VE ARANILAN N TELİKLERDE KOMŐULARDIR.

SİTEDE 3 ADET VİLLA KALMIŐTIR.

VİLLALAR İKİZDİR. TEK VİLLA SATILIKTIR...

BU FIRSAT VİLLA REEL FİYATLAR DAN

(VİLLA SIFIRDIR FAKAT HİÇ OTURULMADIĐI İÇİN KOMPLE ELDEN GEÇMESİ GEREKTİR. rn.BOYA-PEYSAJ-MONTALAMA GİBİ)

Beylikdüzü Adnankahveci'de 3+1 Daireler

Fiyat : 300.000 TL

Takas Oranı : %50 Nakit - %50 Takas Çeki

Lokasyon : Beylikdüzü - İstanbul



- Emlak Tipi : Satılık Daire
- m² : 145 – 170
- Oda Sayısı : 3+1
- Banyo Sayısı : 1
- Bina Yaşı : 0
- Kat Sayısı : 10
- Bulunduğu Kat : 3
- Isıtma : Doğalgaz (Kombi)
- Krediye Uygun : Evet

Beylikdüzü Adnankahveci'de 5+2 Dublex Daireler

Fiyat : 500.000 TL

Takas Oranı : %50 Nakit - %50 Takas Çeki

Lokasyon : Beylikdüzü - İstanbul



- Emlak Tipi : Satılık Daire
- m² : 250 - 300
- Oda Sayısı : 5+2
- Banyo Sayısı : 2
- Bina Yaşı : 0
- Kat Sayısı : 10
- Bulunduğu Kat : 9
- Isıtma : Doğalgaz (Kombi)
- Krediye Uygun : Evet

Bodrum Gündoğarı'nda Sıfır Villa

Fiyat : 850.000 TL

Takas Oranı : 450.000 TL Nakit – 400.000 TL Takas

Lokasyon : Bodrum – Muğla



3 KATLI 3 AYRI MUTFAK VE 3 AYRI WC VE BANYO TERASLI BAHÇELİ SİTE İÇERİSİNDE BODRUM GÜNDÖĞANDA ÖZEL PLAJLI.

Fatih Merkez’de İskanlı 100 m2 Daire

Fiyat : 325.000 TL

Takas Oranı : 175.000 TL Nakit – 150.000 TL Takas Çeki

Lokasyon : Fatih – İstanbul



İSTANBUL FATİH’TE 5 KATLI BİNANIN 2.KATINDA 100 m2, 3+1 DAİRE - -İSKANI ALINMIŞTIR.
KREDİYE UYGUNDUR.

Çerkezköy Veliaportta Lüks Daireler

Takas Oranı : %50 Nakit - %50 Barter

Lokasyon : Çerkezköy – Tekirdağ



Çerkezköy'ün yükselen değeri Veliköy'de Velia Port Projesi hayat buluyor... Toplam 8 Blok 320 Daireden oluşan projemiz, 144 adet 2+1, 36 adet 3+1, 12 adet 2+1 Dupleks, 16 adet 3+2 Dupleks, 4 adet 4+2 Dupleks dairelerden oluşmaktadır.

Velia Port ile yemyeşil doğa ile masmavi gökyüzünün buluştuğu, içersinde sosyal ve sportif her türlü faaliyet için maksimum imkanın bulunduğu mükemmel bir proje...

Yeşil alan ve vadi manzarasında konumlanmış olan VELİA PORT çevresinde cami, havuz, tenis kortları, çarşı, çocuk parkı, kondüsyon alanı yer almaktadır. İş ve yaşam alanının birleştiği ve böylesine hızlı gelişen bir bölgede yer almanın avantajını siz değerli müşterilerimize sunmuş bulunmaktayız.

Daire Fiyatları :

2+1	101 m2	160.000 TL
3+1	120 m2	180.000 TL
2+1 Dupleks	128 m2	175.000 TL
3+2 Dupleks	168 m2	215.000 TL
4+2 Dupleks	203 m2	245.000 TL

Büyükçekmece Tepekent'te Villa

Fiyat : 1.100.000 USD

Takas Oranı : %50 Nakit - %50 Barter

Lokasyon : Büyükçekmece – İstanbul



- Emlak Tipi : Satılık Villa
- m² : 2.300
- Oda Sayısı : 6+2
- Banyo Sayısı : 6
- Bina Yaşı : 5-10 arası
- Kat Sayısı : 4
- Bulunduğu Kat : Villa Tipi
- Isıtma : Doğalgaz (Kombi)
- Eşyalı : Evet
- Site İçerisinde : Evet
- Krediye Uygun : Evet

TEPEKENT'TE SATILIK LUX VİLLA

Bolu Kartalkaya'da Villa

Fiyat : 250.000 TL

Takas Oranı : %50 Nakit – %50 Takas Çeki

Lokasyon : Kartalkaya – Bolu



Bolu Kartalkaya kayak merkezi yolu üzerinde ,Kindıra köyü mevkiinde (6.km de) direkt yol üzerinde yer alıyor.

Dört taraftan müstakil villa şeklinde,müstakil bahçesi içinde, beraber yapılmış bitişik üç villanın ortasındaki ,betonarme,ağşap kaplama dağevi görünümünde.

Bahçesiyle birlikte toplam 256 m2 .

İki katlı,4 oda 1 salon,kat kaloriferli , salonunda şömine,bahçede barbekü ve veranda mevcut.

Mutfak ankastre beyaz eşya,çamaşır makinesi,iki banyolu.

Salon ve odalar full eşyalı.

Kat mülkiyetli,krediye uygun.

Eyüp'te Yarı Bodrum Daire

Fiyatı : 175.000 TL

Takas Oranı : %50 Nakit - %50 Barter

Lokasyon : Eyüp - İstanbul



Eyüpte 2+1 Yarım Bodrum Daire

Bina Yaşı 1

Arka tarafında Bahçesi var. 6 kişilik masa konulacak yeri var

Suites İstanbul'da Daire

Fiyatı :

Takas Oranı : %50 Nakit - %50 Barter

Lokasyon : Sefaköy - İstanbul



Daire Tipi	Brüt m2	Minumum	Maximum
1+0	43 m2	122.550 TL	178.450 TL
1+1	64 m2	182.400 TL	265.600 TL
1+1	85 m2	242.250 TL	352.750 TL
1+0 (30m2 Teraslı)	43 m2	208.050 TL	302.950 TL
1+1 (30m2 Teraslı)	64 m2	267.900 TL	390.100 TL
1+1 (30m2 Teraslı)	85 m2	327.750 TL	477.250 TL
1+0 (15m2 Teraslı)	43 m2	165.300 TL	240.700 TL
1+1 (15m2 Teraslı)	64 m2	225.150 TL	327.850 TL
1+1 (15m2 Teraslı)	85 m2	285.000 TL	415.000 TL

Stüdyo ve 1+1 dairelerden meydana gelen İstanbul Suites projesinde fonksiyonel olarak isteğe göre 2+1 daireler oluşturuluyor.

194 adet daire ve 24 adet dükkandan meydana gelecek olan İstanbul Suites'de daire metrekare birim fiyatı 4 bin 500 TL'den başlamaktadır. İstanbul Suites'de minimum daire fiyatı 229 bin 620 TL maksimum daire fiyatı ise 1 milyon 207 bin TL'dir.

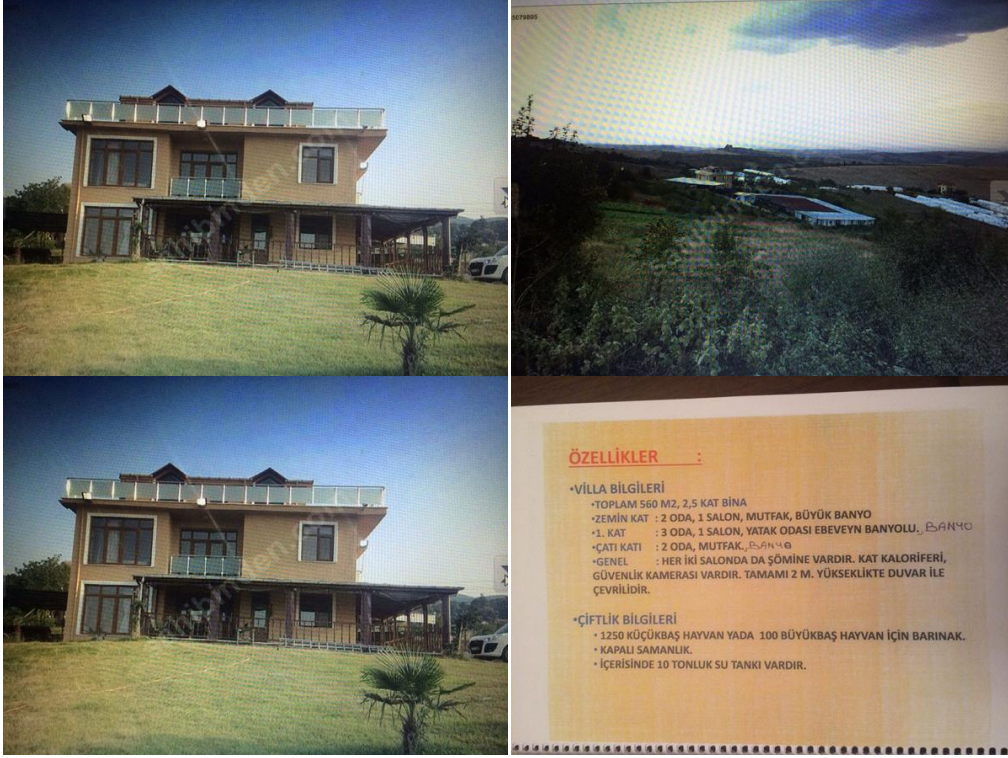
İstanbul Suites ödeme seçenekleri peşin banka kredisi şirket bünyesinde 36 aya varan taksitlendirme. İstanbul Suites Atatürk havalimanına 3 km. mesafede bulunuyor. Projede teras bahçeleri, gün ışığını ayarlayabilen yatay hareketli teak panjur sistemi, her daire için otopark ve misafir otoparkı mevcuttur. 1.340 m2'lik bir alışveriş alanı, 7/24 A sınıfı güvenlik ile herkezin oturmak isteyeceği tam bir residence hizmeti verecektir.

Yalova Çiftlikköy Laledere'de 560 m2 Dublex Villa

Fiyat : 2.750.000 TL

Takas Oranı : %50 Nakit - %50 Takas Çeki

Lokasyon : Yalova – İstanbul



Şehir / İlçe	:İstanbul / Yalova
Oda Sayısı	:7+2
Banyo Sayısı	:3
Bina Yaşı	:5 - 10 Arası
Binadaki Kat Sayısı	:2
Bulunduğu Kat	:Villa Tipi
Isıtma	:Kombi
m ²	:560

Bölgenin alt tarafından otomotivciler sanayi, gemicilik sanayi, OSB ve yerin yanından İstanbul İzmir otobanı geçmektedir. Aynı zamanda otoban çıkış gişelerine 1 KM mesafededir. Konut, özel okul ve Turizime dönük yapılar yapılabilir.

Yalova da marmara port projesiyle bu bölge tavan yaptı.

Toplamda 2,5 Kattır.

Kartal Merkezde 145 m2 Net 3+1 Daire

Fiyat : 200.000 TL

Takas Oranı : %50 Nakit - %50 Takas Çeki

Lokasyon : Kartal - İstanbul



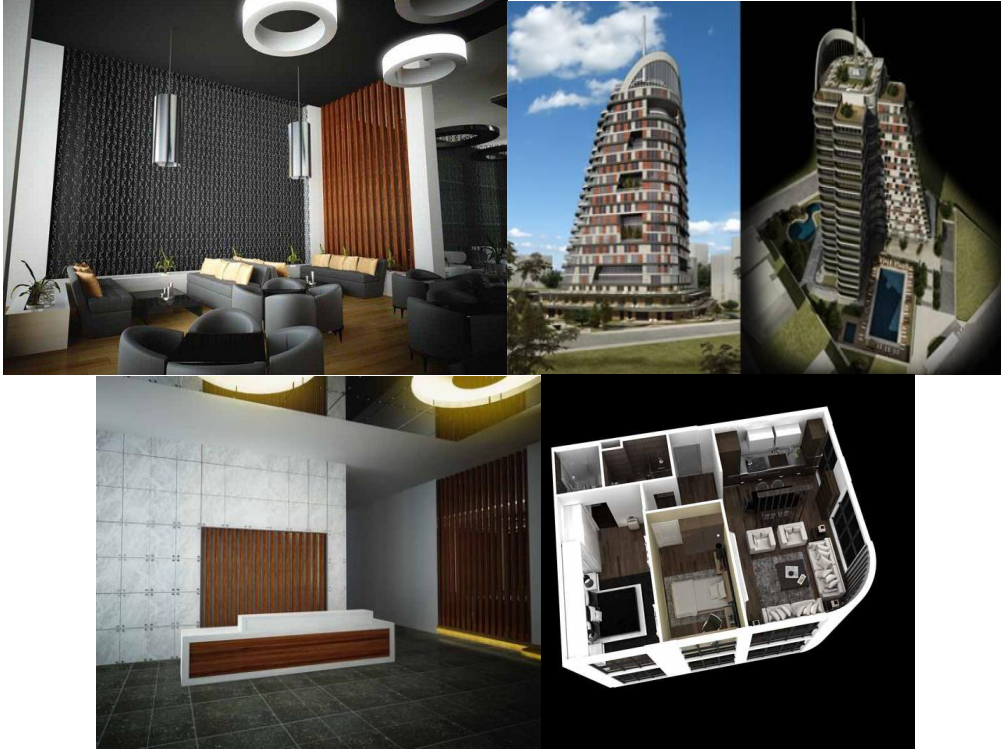
KARTAL MERKEZDE 9 KATLI BİNANIN 8. KATINDA ASANSÖRLÜ, 3+1 VE 145 M2 NET YERDEN ISITMALI, LAMİNANT PARKELİ, ÇİFT AÇILIMLI VE TÜMÜ İÇE AÇILAN ISICAM PVC DOĞRAMA GENEL İÇ DIŞ ISI YALITIMLI İÇ BAKIMI YAPILMAKTA(BOYA, BADANA) GİBİ ÇİFT BALKONLU DAİRE
Not : Krediye Uygun Değildir.

Loft İstanbul'da Daire

Fiyatı :

Takas Oranı : %50 Nakit - %50 Barter

Lokasyon : Sefaköy - İstanbul



İstanbul Loft Residence'ta 1+0, 1+1, 2+1, istenirse fonksiyonel olarak 4+1 e kadar daire seçenekleri bulunuyor. Toplam 8 bin 500 metrekare alan üzerine kurulan İstanbul Loft projesi 7 bin metrekare yeşil alan içeriyor.

İstanbul Loft projesinde konutların alanları 55 ile 132 metrekare arasında farklılık gösteriyor.

Metrekare satış fiyatları 2 bin 500 TL'den başlıyor. Kuveyt Türk'ten yüzde 30 peşinatla 60 ay yüzde 0.42 faizle kredi kullanılabiliyor.

Rumeli Gayrimenkul Yapı tarafından, Sefaköy'de, Basın Expres yolu, Muammer Aksoy Caddesi, Altay Sokak'ta inşa edilen İstanbul Loft projesinin sosyal alanlarında yüzme havuzu, fitness, yürüyüş parkuru, spa gibi özellikler bulunuyor.

Projede resepsiyon ve kafe hizmetleri, teras bölümünde restoran hizmeti, yüzde 20 daha ucuz elektrik imkanı, fiber optik internet, kablolu tv, pay ölçer sistemli merkezi ısıtma sunuluyor. Projede öte yandan üst düzey güvenlik, 7/24 güvenlik kamera sistemi, 2 kat kapalı otopark gibi özellikler de mevcut. Projede konut teslimlerinin 15 ay sonra yapılması planlanıyor.

20 katlı tek bloktan meydana gelen İstanbul Loft'ta 199 konut yer alıyor.

Kadıköy'de Satılık BİNA

Fiyat : 3.500.000 TL

Takas Oranı : %50 Nakit - %50 Barter

Lokasyon : Kadıköy - İstanbul



- Şehir / İlçe : İstanbul / Kadıköy
- Kiat Sayısı : 3
- Bir Kattaki Daire Sayısı : 1
- Bina Yaşı : 16-20 Arası
- Isıtma : Doğalgaz
- m2 : 144

Kadıköy Rasimpasa Mahallesi Karakolhane Caddesinde Satılık 3 Katlı Bina

Arnavutköy Dursunköy'de Villa

Fiyat : 800.000 TL

Takas Oranı : %50 Nakit - %50 Barter

Lokasyon : Arnavutköy – Dursunköy / İstanbul



1 Adet İkiz Villa (Bağımsız), Dublex, Altlar bağımsız bölüm ve girişleri arka tarafta,
Dublex girişleri ön tarafta, Dublex 3+1
Dublex olmayan 2+1
Toplamda 1.530 m2 alan, Bina yaşı 20 civarı