

# مشروع شقق تملك أبراج السيف مجموعة علي الجبران

## باطللة الساحرة على بحر الخليج العربي

مجرد اكتمال القناعة والرغبة التامة بامتلاك مسكن تأتي خطوة اختيار السكن الملائم، والتي عادة ما يرتبط اختياره بثلاثة عوامل رئيسة

"الموقع، المواصفات، والسعر" والتي من شأنها تحديد احتياجاتك العائلية.



وتعتبر "مخار برو الإستثمارية" إحدى أكثر الجهات اختصاصاً

لمساعدتك في تلبية مرادك، بالنظر إلى ما تمتلكه من خبرة واسعة وإطلاع حول المشاريع العقارية الناشئة، وارتباطها الوثيق بشركات التطوير السكني، وما توفره من وحدات سكنية متنوعة، تلائم مختلف احتياجاتك

وتطلعاتك، وبالتالي فإن استشارة أحد المستشارين العقاريين لدى "مخار برو الإستثمارية" وإحاطته علماً برغباتك تعد خطوة مثالية للبدء بعملية البحث في الاتجاه الصحيح.

وينصح المستشار العقاري لدى "مخار برو الإستثمارية" الراغبين بامتلاك مسكن جديد تحديد احتياجاتهم بدقة، مع إعطاء الأولوية لاختيار احتياجاتهم العائلية، والحرص على أن تكون المنطقة التي يرغب السكن بها محاطة بالخدمات الأساسية كشبكة المواصلات وسهولة الطرق المؤدية إليه، والمدارس، والمساجد، ومراكز التسوق، والحدايق والأماكن الترفيهية، وقربها من المراكز الصحية والمستشفيات، وابتعادها عن مصادر الضوضاء والازدحام والكثافة السكانية العالية. فإلى جانب الأثر الإيجابي الذي تعكسه تلك العناصر على الاستقرار المعيشي والراحة للأسرة، فإنها في الوقت ذاته تعد قيمة استثمارية مضافة للعقار، حيث يعد الموقع إحدى أكثر المعايير التي يقف عليها تحديد السعر.

## ولأنك تستحق هذا الرقي تقدم لكم مجموعة علي الجبران

فخامة حققتها لك برقي خاص اكتملت فيها عناصر الابداع  
لتناسب صفة المجتمع

للبيع شقق تملك في أبراج السيف !!! جديدة )) مخار برو الإستثمارية وكيل البيع

(المباشر والحصري))

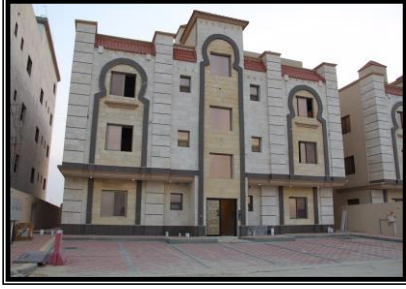


روعة التصميم بحيث يكون عمليا وذلك عن طريق استغلال كل المساحات الداخلية لتوفير الراحة والانفراد بالذوق الرفيع ،،،،، بموقع حيث الهدوء والتميز

الشقق مبنية بأفضل طرق البناء ومزودة بعوازل من الطراز الأول والمنيوم بمواصفات عالية الجودة تشمل عازل حراري وعازل صوت ولون مميز وسباكة حرارية المانية وأدوات كهرباء حديثة الموديلات

## وجاهزة للسكن

### المواصفات



واجهتها **حجر فاخر** تحتوي على  
مصعد منتطور بمواصفات عالمية من سكاى لاين

مجلس رجال كبير باطلالة بحرية كامل الخدمات مع دورة مياه خاصة مرتبط بغرفة طعام تمتاز بالخصوصية وذات مدخلين وبالإمكان استخدامها كمجلس خاص للنساء مفتوحة على الصالة

صممت جميع الشقق لتركييب تكييف نظام سبلت مكون من صالة كبير مفتوحة ذات تصميم عصري مفروشة بالسرميك الفاخر ومطبخ داخلي مطل على الصالة ومستودع

غرفة نوم رئيسية بكامل الخدمات روعة في الإبتكار والتشطيب مفروشة بجرانيت عالي الجودة

اضافة كل شقة مكون من غرفتان ساحرة الديكورات وفي منتهى الرقي بينهما دورة مياه مطلة على الصالة ولكل شقة ثلاثة دورات مياه بأحجام مختلفة



تمتاز الشقة الأخيرة بإرتباط مجلس الرجال بمساحة خاصة باطلالة بحرية في منتهى الروعة والجمال



بالإمكان استخامها (للشواء، للاستحمام والإسترخاء ، والتمتع بالمنظر الخلاب على البحر باطلالة شرقية) أنعم بنسيم الهواء الشرقي مع شقق تملك أبراج السيف

جميع المباني تحتوي على غرفة خاصة للخزانات والسخانات ومواطير الماء بالاضافة إلى إنفراد كل شقة بسخانات تمتاز بسعتها الكبيرة ونظامها المتقدم في تسخين المياه

كما يوجد أيضا خزان أرضي للتجميع ، لتتعم بمياه باردة ومنعشة

موقف خاص مرقم لك شقة



# جدول الأسعار

المبنى الرابع		المبنى الثالث		المبنى الثاني		المبنى الأول		#	التصنيف	
الحالة	المساحة م <sup>2</sup>	السعر	الحالة	المساحة م <sup>2</sup>	السعر	الحالة	المساحة م <sup>2</sup>			السعر
مناج	202.86	750,000.00	مناج	202.86	750,000.00	مناج	202.86	750,000.00	1	الدور الأرضي
مناج	202.86	750,000.00	مناج	202.86	750,000.00	مناج	202.86	750,000.00	2	
مناج	214.86	740,000.00	مناج	214.86	740,000.00	مناج	214.86	740,000.00	3	الدور الأول
مناج	214.86	740,000.00	مناج	214.86	740,000.00	مناج	214.86	740,000.00	4	
مناج	214.86	730,000.00	مناج	214.86	730,000.00	مناج	214.86	730,000.00	5	الدور الثاني
مناج	214.86	730,000.00	مناج	214.86	730,000.00	مناج	214.86	730,000.00	6	
مناج	196.34	690,000.00	مناج	196.34	690,000.00	مناج	196.34	690,000.00	7	الملحق

## للأهمية: السعر غير قابل للتفاوض إلا في نطاق ضيق جداً

الشقق مباشرة وحصرية لدينا مع الصكوك....

وللمفاهمة لمعرفة تفاصيل الشقق و معاينتها على الطبيعة يمكنكم التواصل معنا مباشرة!!!..

يا خير المسؤولين، ويا خير المعطين، ارزقني وارزق عيالي من فضلك، فإنك ذو الفضل العظيم  
اللهم صلي وسلم وبارك على محمد وآل محمد

والله يرزق الجميع لما فيه الخير

يسرنا التواصل مع الجميع في تبادل العروض والطلبات عبر SMS جوال رقم 0503877901 أو المراسلة عبر الخاص

للمصادقية عنوان ،،،، هذا شعارنا ،،،،