



جانب شركة كازينو لبنان ش.م.ل.
(الرقم الضريبي ١٠٤١١)

١٥٧/٥٢٦
٢٠ كانون الثاني ٢٠١٥

الموضوع: تراجع الإيرادات في نادي ألعاب القمار في المعاملتين
المرجع: - عقد الإستثمار الموقع بين الدولة اللبنانية وشركة كازينو لبنان بتاريخ ١٤/٧/١٩٩٥.
- الملحق التعديلي لعقد الإستثمار الموقع بتاريخ ١٩/٢/٢٠٠٨.
- المرسوم رقم ٦٢٣٩ تاريخ ٣/٩/٢٠٠١ (تأليف لجنة الرقابة العليا في كازينو لبنان).

بالإشارة إلى الموضوع والمرجع المبينين أعلاه،

وحيث أن إيرادات كازينو لبنان في تراجع مستمر منذ أكثر من ثلاث سنوات بالمقارنة مع السنوات الماضية ، وفقا لبيان الإيرادات المرفق (ملحق رقم ١) ،
وحيث إن هذا التراجع الكبير في الإيرادات الذي انعكس سلبا على عائدات الدولة، يدل على عدم قدرة الشركة المستثمرة على استقطاب الزبائن إلى هذا المرفق الحيوي وتطويره، خاصة إن عدد الوافدين إلى لبنان عبر المطار حقق خلال العام ٢٠١٤ ازديادا حيث وصل إلى أكثر من ستة ملايين راكب ، في حين أن نسبة التراجع في عائدات الكازينو من ألعاب القمار ما بين سنة ٢٠١٠ وسنة ٢٠١٤ تصل إلى حوالي ٣٣% ، وحيث أن جزء من هذا التراجع مرده إلى :
١ - تراجع أعمال الصيانة والتطوير داخل صالات الكازينو وخارجه، خلافا لما جاء في نص المادة ٣٢ في عقد الاستثمار الذي فرض وجوب السهر على جميع الأموال المنقولة وغير المنقولة التي يتألف منها النادي وتوابعه وحفظها بصورة مستمرة جيدة طوال مدة الاستثمار وعلى أن يبقى النادي وتوابعه على مستوى عال وذلك بصورة مستمرة وحسب المعايير المعمول بها دوليا للمؤسسات المماثلة .

٢ - تجمع الأشخاص (السائقين،....) على مداخل صالات الألعاب بشكل يؤثر على دخول الزائرين وخروجهم من صالات الألعاب وعلى الخصوصية التي يرغبون في الحصول عليها .

٣ - عدم الالتزام بتطبيق أحكام المادة ٢٢ من الإتفاق لجهة نوعية الزبائن لناحياتي السن والدخل، بحيث إن الكثير منهم لا يملكون الملاءة المالية للدخول إلى الصالات، الأمر الذي يتسبب بازدياد لمشاهدة اللعب بشكل يعيق سير العمل في صالات النادي ويؤثر على نفسية اللاعبين .

٤ - وجود آلات سلوت ماشين وفيديو بوكر معطلة ومحطمة في الصالات بما لا يتوافق مع الصورة السياحية التي يفترض أن يتمتع بها هذا المرفق فضلا عن عدم استغلال المساحات.

٥ - وجود أشخاص يمارسون مهنة المراهبة داخل صالات الكازينو،

٦ - عدم بذل أي جهد لإطلاق المراهنات على الألعاب التي حصلت عليها شركة كازينو لبنان بعد إبرام الملحق التعديلي للعقد ومنها ألعاب البيغو والمراهنات على الألعاب الرياضية التي تجرى داخل وخارج لبنان ، مما حرم الخزينة من إيرادات هذا الحق الحصري الذي أعطي لشركة كازينو لبنان .

٧ - عدم الالتزام بالتصنيف السياحي لهذه المؤسسة المصنفة درجة دولية من خمسة نجوم، مع ما يستتبعه ذلك من شروط فنية سياحية عالية تتناول البناء والسيارات والخدمة ونوعية الطعام والإدارة، بل بالعكس فقد تم تقليص المساحة المخصصة للمطاعم واختصارها لصالح ألعاب القمار الالكترونية وممارسة لعبة التكماس هولدم داخل الصالات المغلقة، الأمر الذي أدى إلى تحول أعداد كبيرة من اللاعبين من استخدام طاولات القمار إلى هذه اللعبة.

٨ - عدم قيامكم بأي عمل تحفيزي لزيادة عدد الزبائن واستقطاب الزبائن من الخارج أو منافسة الكازينوهات في الدول المجاورة التي ازدهرت على حساب كازينو لبنان .

٩ - الازدحام الكبير في صالة التسلية أمام صناديق بيع التيكيت والتأخير في عمليات الدفع وعدم تواجد موظفين لتعليم الألعاب الالكترونية الجديدة للزبائن .

وأمام هذا الواقع الذي لم يتغير منذ فترة طويلة والتراجع الحاد في عائدات الاستثمار من هذا القطاع السياحي بالرغم من التحسن للأوضاع العامة من أمنية وسياحية، الذي انعكس سلبا على حصة الدولة من هذه العائدات، مما يحتمل الشركة المستثمرة مسؤولية التراجع، لان هذا التراجع كان من المفترض أن يكون حافزا لها لوضع برنامج عمل تطويري وترويجي لاستنهاض العمل داخل هذا المرفق الحيوي بدلا من البقاء دون حراك والاكتفاء بالتقدم بطلب لتخفيض حصة الدولة من عائدات ألعاب القمار ،

بناء على ما تقدم،

نطلب إليكم ضرورة المحافظة على تطوير الأداء الإداري والفني واتخاذ الخطوات اللازمة لإعادة البريق إلى هذا المرفق السياحي الذي فقده خلال هذه الفترة .

رئيس اللجنة مدير المالية العام آلان بيفاني	نائب الرئيس مدير عام السياحة ندى المرديوك	عضو مدير الصرافيات رانيا دياب	عضو مدير الواردات لؤي الحاج شحادة	مقرر رئيس دائرة الضرائب غير المباشرة غازي رمال
--	---	-------------------------------------	---	--



نسخة تبلغ إلى : - معالي وزير المالية
- معالي وزير السياحة



ملحق رقم (١)

٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	
١١,٩١٣,٦٦١,٠٠٠	١١,٢٤٩,٣٦٧,٠٠٠	١٣,٠١٧,٢٥١,٠٠٠	١٣,٩٧٠,٦٦٨,٠٠٠	١٢,٧٠٤,١٢٥,٠٠٠	كثون الثاني
٩,٢٩٧,٦٩٠,٠٠٠	٩,٥٠٧,٥٥٨,٠٠٠	١٢,٠٤٨,١٨٢,٠٠٠	١١,٥٠٣,٧٩١,٠٠٠	١٢,٠٧١,٦٩١,٠٠٠	شباط
٨,٧٧٠,٢٨٤,٠٠٠	١٠,٢٨٢,٩٠٠,٠٠٠	١٢,٧٠٨,٢٥٩,٠٠٠	١٣,٧١٨,٧١٠,٠٠٠	١٢,٢٢٩,٤٤٦,٠٠٠	اذار
٩,١٧٦,٨٢٥,٠٠٠	١٠,٤٣٥,٨١٤,٠٠٠	١٠,٥٠٤,٦٨٤,٠٠٠	١١,٨٤٠,٨٢٨,٠٠٠	١٠,٥٣٩,٩٦٨,٠٠٠	نيسان
٩,٨٧٦,٩٥٣,٠٠٠	١٠,٥٥٧,٥٩٤,٠٠٠	١٠,٨٥١,٢٥٣,٠٠٠	١١,٨٠٤,٨٠٣,٠٠٠	١١,٧٧٨,٢٠٢,٠٠٠	ايار
٩,٥٩٢,٩٤٨,٠٠٠	٩,٣٠٢,١٥٧,٠٠٠	١٠,٧٦٥,٥٤٧,٠٠٠	١٣,٣٥٧,٧٦١,٠٠٠	١١,٨٧٨,٣٢٣,٠٠٠	حزيران
١٠,٩٢١,٩٤٢,٠٠٠	١٠,٧١٩,٦٥٤,٠٠٠	١٢,٤٥٠,١٦٩,٠٠٠	١٣,٨٥٥,٨٠٤,٠٠٠	١٤,٩٢١,٩٦٣,٠٠٠	تموز
١٠,٢٩٧,٥٥٣,٠٠٠	١١,٢٨٩,٨١٥,٠٠٠	١٢,٥٥٤,٧٨٤,٠٠٠	١٣,٩٠٥,٣٤٥,٠٠٠	١٣,٤٥٥,٧٧٥,٠٠٠	اب
٩,٩١٤,٤٣٤,٠٠٠	٩,٨٤٠,٤٩٥,٠٠٠	٩,٦٥٨,٤٠٨,٠٠٠	١٢,٨٨٢,٠٦٠,٠٠٠	١٤,٢٩١,٧٢٩,٠٠٠	ايلول
٩,٣٣١,٤٩٧,٠٠٠	١٠,٨٤٨,٧٣١,٠٠٠	٩,٤٧١,٥٩٧,٠٠٠	١٢,٨٤٥,٩١٩,٠٠٠	١٤,٦٠٩,٢١٧,٠٠٠	تشرين الاول
٧,٢٤٩,٨٥٢,٠٠٠	١٠,١٢١,٥٩٥,٠٠٠	٨,٢٥٦,٣٦٥,٠٠٠	١٢,٤٦٩,٩٨٧,٠٠٠	١٥,٣١٩,٩١٨,٠٠٠	تشرين الثاني
	٦,٠٥٥,٣٩٢,٠٠٠	١١,٠٧٠,٦٢٨,٠٠٠	١٣,٧٤٧,٦٤١,٠٠٠	١١,٩٢١,٦٥٩,٠٠٠	كثون الاول
١٠,٦٣٤,٦٣٩,٠٠٠	١٢,٤٧١,٠٩٤,٠٠٠	١٣,٣٥٧,١٢٧,٠٠٠	١٥٥,٩٠٣,٣١٧,٠٠٠	١٥٥,٧٢٢,٠١٦,٠٠٠	المجموع