

28/08/2017

FALLIMENTO DI "TELECONTROLLI S.R.L."- N.60/2017
C.F. 00619720634 P.IVA 00619720634
pec: f60.2017napolinord@pecfallimenti.it
TRIBUNALE DI NAPOLI NORD G.D. DR. G. DI GIORGIO
CURATORE FALLIMENTARE: DOTT. MASSIMO MATERA

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD III sez. civ.

Ill.mo Sig. G.D. dr. Giovanni Di Giorgio

URGENTE

Oggetto: Liquidazione dei beni aziendali per accelerare la liberazione dei locali.

Il sottoscritto Dott. Massimo Matera, nella qualità di curatore della procedura in epigrafe, riferisce alla S.V. Ill.ma quanto di seguito.

* * *

Relativamente agli impianti, ai macchinari, alle attrezzature, agli arredi e alle macchine d'ufficio ed elettroniche e, in ogni caso, a tutti i beni presenti in azienda (diversi dalle merci, dalle materie prime e dai prodotti finiti, dei semilavorati) ad esclusione del server aziendale

A. la S.V.Ill.ma autorizzava la nomina dello stimatore per:

- Individuare i beni oggetto di vendita;
- Predisporre per ciascun bene una scheda descrittiva con rilievo fotografico, anno di costruzione e descrizione dello stato del bene;
- Individuare i lotti ai fini della migliore vendita (es. individuazione dei beni che dovranno essere venduti come un unico lotto laddove costituenti un'unica linea produttiva)
- Valutare di ciascun bene/lotto

e

B. autorizzava il conferimento dell'incarico all'Azienda Servizi Giudiziari s.r.l.s., di procedere alla pubblicità e alla vendita sul posto degli impianti, dei macchinari, delle attrezzature, degli arredi e delle macchine d'ufficio ed elettroniche e, in ogni caso, di tutti i beni presenti in azienda (diversi dalle merci, dalle materie prime e dai prodotti finiti) della società fallita concedendo un termine di 45 giorni per sottoporre alla curatela la stima dei beni e per procedere alla pubblicità e all'acquisizione di manifestazioni di interesse al prezzo base come stimato dal perito, da sottoporre agli organi della procedura per l'eventuale espletamento di gare tra gli offerenti.

Come da autorizzazione del 22.06.2017 che si allega:

“La vendita avverrà, ai sensi dell’art. 1488 secondo comma, a rischio e pericolo dell’acquirente. Tanto con la conseguenza che in nessun caso - di vizi, evizione, mancanza di qualità o difformità dei beni nonché oneri di qualsiasi genere ovvero derivanti dall’eventuale necessità di adeguamento degli impianti alle leggi vigenti, anche se occulti o comunque non evidenziati in perizia o altro - il compratore potrà pretendere il risarcimento dei danni subiti, la restituzione del prezzo pagato o il rimborso delle spese ed ogni altra pretesa essendosi ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Laddove la vendita non andasse a buon fine, nei termini indicati, l’Azienda Servizi Giudiziari s.r.l.s. si occuperà del trasporto e della custodia presso i propri locali senza alcun onere aggiuntivo per il primo anno di custodia, oltre alla percentuale sul prezzo di cessione.

La società si avvarrà per la stima del Sig. Agostino Marra, già iscritto presso l’albo degli estimatori della Camera di Commercio di Salerno, e che ha già svolto diverse perizie estimative presso il Tribunale di Napoli Nord, di Santa Maria Capua Vetere, etc.

Il costo dello stimatore sarà assunto dall’Azienda Servizi Giudiziari s.r.l.s. e sarà compreso nei costi di seguito indicati come da proposta pervenuta (cfr. allegato)” (cfr. relazione del 19.06.2017).

Allo stato non è ancora pervenuta la stima dei beni, benché l’esperto ha informato che è prossima la redazione di un elenco parziale dei macchinari e delle attrezzature aziendali con la relativa stima.

I macchinari e le attrezzature occupano la maggior parte delle aree dei locali per cui appare opportuno procedere all’avvio della vendita.

§ § §

Proposta del curatore

A tal fine anche in considerazione dell’aprossimarsi del periodo feriale potrebbe essere opportuno sin d’ora autorizzare GSA ad avviare la pubblicità dei lotti - dei beni già inventariati - che saranno stimati dall’esperto e ad avviare la vendita dei beni nelle modalità di cui all’istanza del 19.06.2017 al prezzo che sarà indicato dall’esperto stimatore per acquisire le offerte che saranno sottoposte alla valutazione del G.D. per le opportune determinazioni.

Si inviterà l’esperto stimatore e GSA ad avviare preliminarmente la vendita dei beni di maggiori dimensioni e della camera sterile e a posticipare la vendita dei computer (tra l’altro di valore e di dimensioni marginali) di cui si intende acquisire la copia degli hard disk mediante affidamento

ad una società specializzata per la trasposizione su cd del contenuto di ciascun pc (di ciò si rimetterà apposita relazione per l'affidamento dell'incarico previa acquisizione del preventivo).

* * *

B. Relativamente ai prodotti finiti

E' in corso, altresì, l'inventario dei prodotti finiti e delle merci.

Nello specifico, la società per conto dei clienti realizzava circuiti e/o altri componenti elettronici "customerizzati" sulla base di progetti elaborati per ciascun committente e, quindi, non vendibili a soggetti diversi dai committenti.

Pertanto, per quanto appreso anche dal responsabile di produzione, i prodotti finiti realizzati dalla Telecontrolli non sono collocabili sul mercato presso altri clienti attesa la specificità di ogni commessa.

Sulla base del portafoglio ordini estratto dal responsabile di produzione si è rinvenuto che alcuni prodotti finiti erano stati completamente realizzati e potevano essere consegnati al cliente, benchè non vi sia certezza che siano tutti collaudati e pronti per la consegna.

Tali beni potranno essere venduti ai sensi dell'art. 1488 secondo comma, a rischio e pericolo dell'acquirente, eventualmente con una riduzione del 12% che tenga conto di tale circostanza.

La GSA a cui è stata affidata la vendita anche delle merci potrà, alle stesse condizioni previste per la vendita degli altri beni e già autorizzate, contattare i clienti e verificare la loro disponibilità ad acquistare i prodotti finiti in giacenza. Su tali prodotti la curatela (e per essa la GSA) informerà il cliente che la vendita viene effettuata nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni e ceduti ai sensi dell'art. 1488 secondo comma, a rischio e pericolo dell'acquirente. Inoltre il pagamento integrale del prezzo come di seguito indicato dovrà essere effettuato prima della spedizione. In assenza la vendita non potrà perfezionarsi.

I costi di spedizione saranno tutti a carico dell'acquirente mentre l'organizzazione per la vendita, l'imballaggio e la spedizione, così come i contatti con i clienti saranno curati dalla GSA alle condizioni economiche già autorizzate. L'acquirente si farà carico anche degli oneri a suo carico pari al 10% del prezzo di vendita realizzato (come da contratto sottoscritto con GSA).

Sulla base del portafoglio ordini estratto dalla contabilità aziendale sono stati rinvenuti i prezzi di vendita come da prospetto che si riporta di seguito nel quale sono indicati i clienti, gli ordini

FALLIMENTO DI "TELECONTROLLI S.R.L."- N.60/2017
 C.F. 00619720634 P.IVA 00619720634
 pec: f60.2017napolinord@pecfallimenti.it
 TRIBUNALE DI NAPOLI NORD G.D. DR. G. DI GIORGIO
 CURATORE FALLIMENTARE: DOTT. MASSIMO MATERA

effettuati, i prezzi rilevati dal programma di magazzino, la quantità rinvenuta, l'ammontare della riduzione sul prezzo che si è proposto, gli oneri a carico dell'aggiudicatario sulla vendita dei beni.

Cliente	Cod_prodotto	Descrizione	à ordinat e	Data_prev_ evasione	Quantit à_inven tariate	o Unita rio	Valore	Perc.	Riduz rischio e pericolo	Prezzo_ven d	Oneri a carico acquirente	Inventariati
S.P.E. ELETTRONICA INDUSTRIALE DI POLETTI SERGIO	440055670	IBR S.P.E. ELETTRONICA CIRCUITO LBF1 LED 12-24VOLT	200	04/06/2017	423	1,75	738,56	-15%	110,78	627,77	62,78	24/07/2017
BENCHMARK ELECTRONICS (SUZHOU) CO.,LTD	440011548	IBR CHLORIDE CHL10H44214-P01	4727	06/12/2016	261	1,48	386,28	-15%	57,94	328,34	32,83	24/07/2017
APPLIED MICRO ELECTRONICS LTD	440014175	IBR TC RRFQ3-433,92 10 KBPS RX ASK-FSK	1000	25/03/2017	1.128	4,3	4.850,40	-15%	727,56	4.122,84	412,28	24/07/2017
PRIMA ELECTRO S.P.A.	03E67614	4868004S	250	08/05/2017	71	4,1	291,10	-15%	43,67	247,44	24,74	24/07/2017
ELCIS ENCODER SRL	03E67617	IBR ELCIS PUSH-PULL PTC 0586	270	05/09/2016	730	2,24	1.635,20	-15%	245,28	1.389,92	138,99	24/07/2017
GEMINI TECHNOLOGIES S.r.l.	03E67927D1	IBR TC RRR3-433.9 V.3 RX SREAZ	1000	02/02/2017	864	1,45	1.252,80	-15%	187,92	1.064,88	106,49	24/07/2017
DINEMA S.P.A.	03E68262B	IBR DINEMA HYB16B (109641)	291	20/07/2016	1.399	1,92	2.686,08	-15%	402,91	2.283,17	228,32	24/07/2017
ZER-TEC SAS DI CASTAGNA DANIELA & C.	440003092	8172	915	01/05/2017	10	8,15	81,50	-15%	12,23	69,28	6,93	24/07/2017
DINEMA S.P.A.	440013271	IBR DINEMA HYB19-A	400	01/12/2016	7	3,43	24,01	-15%	3,60	20,41	2,04	24/07/2017
TELECO AUTOMATION SRL	440016223	V.2	280	30/01/2017	16	2,32	37,12	-15%	5,57	31,55	3,16	24/07/2017
ESAOTE S.p.A.	440055216	IBR ESAOTE BIOM. 9590114200 (TOP_LIN) CON HOLDER TOROIDI	194	15/08/2015	171	31	5.301,00	-15%	795,15	4.505,85	450,59	24/07/2017
S.P.E. ELETTRONICA INDUSTRIALE DI POLETTI SERGIO	440055667	IBR S.P.E. ELETTRONICA CIRCUITO LBF3 LED 12-24VOLT REV.1	800	04/05/2017	990	2,91	2.880,90	-15%	432,14	2.448,77	244,88	24/07/2017
DINEMA S.P.A.	440055692	IBR DINEMA HYB-22A	1000	31/12/2017	1.714	2,5	4.285,00	-15%	642,75	3.642,25	364,23	24/07/2017
MARTIGNONI ELETTEOTECNICA SRL	440055860	25 KV CON TERMINALE SALDATO (MS07740103)	1500	20/04/2017	8.832	1,31	11.569,92	-15%	1.735,49	9.834,43	983,44	24/07/2017
I.S.E.T SRL	T40006281	UPS ISOLAT. ALLUMINA UPS 110X25,4MM SP.0,025" (1107010065)	270	06/04/2017	568	0,4	227,20	-15%	34,08	193,12	19,31	24/07/2017
BGS Control INC. (D.B.A. BUILDGREEN SOLUTIONS)	440055479C	IBR TC RTFQ10-433,92MHz - 10mW FSK COATED TRASPARENTE	1000	21/12/2016	1.164	2,6	3.026,40	-15%	453,96	2.572,44	257,24	24/07/2017
TARSO-MAN S.L.	440014051	IBR TC RTFQ4-868,35 MHz FSK TX V2	500	31/12/2017	759	3,49	2.648,91	-15%	397,34	2.251,57	225,16	24/07/2017
HYDROELECTRIC SAS	440015849	FILTER	170	02/05/2017	402	6,05	2.432,10	-15%	364,82	2.067,29	206,73	24/07/2017
SAZEH POUYESH CO. PLC	440010150	TRASPARENTE	1091	31/12/2017	256	2,96	757,76	-15%	113,66	644,10	64,41	24/07/2017
DISTRIBUCIONES ESCUDERO FIJO S.L.	440055334C	IBR TC RRRQ3-868,35MHZ CON RSSI COATED	100	31/03/2017	237	5,68	1.346,16	-15%	201,92	1.144,24	114,42	24/07/2017
DANFOSS LTD	440014120	TERM=9MM	9391	20/02/2017	227	2,35	533,45	-15%	80,02	453,43	45,34	24/07/2017
QUMUM-HCH-ATT.N CHRISTIAN HINTERMEIER	440014249	IBR TC RTFQ1-868,35MHZ V.3 TX FM QUARZ.	200	07/07/2017	108	3,53	381,24	-15%	57,19	324,05	32,41	24/07/2017
Digi-Code, Inc.	440006967	SUPERHET	1000	30/03/2017	102	3,55	362,10	-15%	54,32	307,79	30,78	24/07/2017
THEBEN AG	440016223T	IBR THEBEN 82031 NTC WIDERSTAND 100K+/-5% REGEN SENSOR INDEX : 02	1000	07/01/2017	20	3,39	67,80	-15%	10,17	57,63	5,76	24/07/2017
ERS ITALIA SRL	440055291	IBR TC RXQ4-433,92MHZ RF TRANSCEIVER	250	01/04/2017	19	4,12	78,28	-15%	11,74	66,54	6,65	24/07/2017
ELEMASTER SPA	03E68174	IBR ANSALDO SF FN4986100900 (IBR9)	300	30/06/2017	12	9,87	118,44	-15%	17,77	100,67	10,07	24/07/2017
Graeme Mole	4400GATEW	GATEWAY V.1	1	06/04/2017	9	27	243,00	-15%	36,45	206,55	20,66	24/07/2017
Greg Peake	4400GATEW	GATEWAY V.1	1	06/04/2017	9	27	243,00	-15%	36,45	206,55	20,66	24/07/2017
Kim Brown	4400GATEW	GATEWAY V.1	1	06/04/2017	9	27	243,00	-15%	36,45	206,55	20,66	24/07/2017
Sean Houlihane	4400GATEW	GATEWAY V.1	1	06/04/2017	9	27	243,00	-15%	36,45	206,55	20,66	24/07/2017
Sebastian Kirchner	4400GATEW	GATEWAY V.1	1	06/04/2017	9	27	243,00	-15%	36,45	206,55	20,66	24/07/2017
ZACK HICKMAN	4400GATEW	GATEWAY V.1	1	06/04/2017	9	27	243,00	-15%	36,45	206,55	20,66	24/07/2017
RF SOLUTIONS LTD	440007720	IBR TC RRR30-433.9 RX SREAZ	1000	12/05/2017	4	1,85	7,41	-15%	1,11	6,30	0,63	24/07/2017
BGS Control INC. (D.B.A. BUILDGREEN SOLUTIONS)	440005400	IBR TC RRFQ1-433,9 RX SUPERHET FM	4000	01/04/2017	3	3,81	11,43	-15%	1,71	9,72	0,97	24/07/2017
CORGHIS S.P.A.	440015357	IBR TC RXQ4-868MHZ TRANSCEIVER (OA016.03813)	300	28/03/2017	2	4,16	8,32	-15%	1,25	7,07	0,71	24/07/2017
							TOTALE	49.484,87	-7.422,73	42.062,14		

§ § §

Proposta del curatore

Pertanto lo scrivente propone di affidare incarico a G.S.A. di contattare i clienti, verificare la disponibilità ad acquistare i prodotti finiti alle condizioni indicate, (sconto sul prezzo del 12%) oltre

oneri aggiuntivi pari al 10% del prezzo realizzato con la precisazione che la vendita avverrà nelle condizioni di fatto e di diritto e ai sensi dell'art. 1488 secondo comma, a rischio e pericolo dell'acquirente e di ciò si è tenuto conto nel prezzo di vendita, e previo pagamento alla curatela del prezzo di cessione, provvedere all'imballaggio e alla spedizione dei prodotti finiti con rendiconto sulle attività svolte.

Per quanto esposto lo scrivente

rilevato che

allo stato non si è costituito il Comitato dei Creditori

chiede

alla S.V.Ill.ma, ai sensi dell'art. 41 comma quarto l.f., in assenza del Cdc, di voler autorizzare la vendita delle attrezzature e dei macchinari, nonché dei prodotti finiti, alle condizioni sopra indicate nelle proposte dello scrivente che per brevità si riportano di seguito:

A. Relativamente agli impianti, ai macchinari, alle attrezzature, agli arredi e alle macchine d'ufficio ed elettroniche e, in ogni caso, a tutti i beni presenti in azienda (diversi dalle merci, dalle materie prime e dai prodotti finiti, dei semilavorati) ad esclusione del server aziendale

“Proposta del curatore

A tal fine anche in considerazione dell'approssimarsi del periodo feriale potrebbe essere opportuno sin d'ora autorizzare GSA ad avviare la pubblicità dei lotti - dei beni già inventariati - che saranno stimati dall'esperto e ad avviare la vendita dei beni nelle modalità di cui all'istanza del 19.06.2017 al prezzo che sarà indicato dall'esperto stimatore per acquisire le offerte che saranno sottoposte alla valutazione del G.D. per le opportune determinazioni.

Si inviterà l'esperto stimatore e GSA ad avviare preliminarmente la vendita dei beni di maggiori dimensioni e della camera sterile e a posticipare la vendita dei computer (tra l'altro di valore e di dimensioni marginali) di cui si intende acquisire la copia degli hard disk mediante affidamento ad una società specializzata per la trasposizione su cd del contenuto di ciascun pc (di ciò si rimetterà apposita relazione per l'affidamento dell'incarico previa acquisizione del preventivo).”

B. Relativamente ai prodotti finiti

Proposta del curatore

Pertanto lo scrivente propone di affidare incarico a G.S.A. di contattare i clienti, verificare la disponibilità ad acquistare i prodotti finiti alle condizioni indicate, (sconto sul prezzo del 12%) oltre oneri aggiuntivi pari al 10% del prezzo realizzato con la precisazione che la vendita avverrà nelle condizioni di fatto e di diritto e ai sensi dell'art. 1488 secondo comma, a rischio e pericolo dell'acquirente e di ciò si è tenuto conto nel prezzo di vendita, e previo pagamento alla curatela del prezzo di cessione (comprensivo degli oneri aggiuntivi che dovranno essere corrisposti a GSA), provvedere all'imballaggio e alla spedizione dei prodotti finiti con rendiconto sulle attività svolte.

Con osservanza

Napoli, 29.07.2017

Il Curatore

Dott. Massimo Matera

Elenco Allegati:

Relazione del 19.06.2017 e relativo provvedimento di autorizzazione del 22.06.2017