



NUMÉRI DE LOT/LOT NUMBER ARRONDISSEMENT / BOROUGH

CE TERRAIN
VOUS
APPARTIENT.

THIS LAND IS YOURS.

1- THIS PUBLIC LOT BELONGS TO ALL MONTREALERS. WOULD YOU LIKE TO START OFF A CITIZEN-LED PROJECT ON THIS LOT?
2- CONTACT US!
3- THIS PUBLIC LOT BELONGS TO ALL MONTREALERS. WOULD YOU LIKE TO START OFF A CITIZEN-LED PROJECT ON THIS LOT?
4- CONTACT US!

1- THIS PUBLIC LOT BELONGS TO ALL MONTREALERS. WOULD YOU LIKE TO START OFF A CITIZEN-LED PROJECT ON THIS LOT?
2- CONTACT US!
3- THIS PUBLIC LOT BELONGS TO ALL MONTREALERS. WOULD YOU LIKE TO START OFF A CITIZEN-LED PROJECT ON THIS LOT?
4- CONTACT US!

BILAN ANNUEL 2017

LANDE

TABLE DES MATIÈRES

»»»»»	LANDE	p. 4
»»»»»	BILAN DES ACTIVITÉS	p. 6
»»»»»	PERSPECTIVE	p. 14
»»»»»	RAYONNEMENT	p. 16



Fondée en 2014, Lande souhaite faciliter la réappropriation permanente ou temporaire des terrains vacants montréalais par les résidents. Notre organisme aide à révéler le potentiel de ces espaces pour améliorer la qualité de vie dans les quartiers centraux montréalais.

Lande croit que tous les citoyens peuvent et doivent contribuer à la transformation de leur ville. Nous aidons les citoyens à se réapproprier leur ville afin de créer des communautés plus vivantes et inclusives. En 2015, lors de sa première année complète d'existence, l'organisme a lancé une plateforme web permettant aux Montréalaises et Montréalais de répertorier des terrains vacants ainsi que d'amorcer des projets de réappropriation. Plus de 100 terrains ont été identifiés par plus de 2000 usagers souhaitant embellir leurs quartiers.

Lande a également choisi d'investir dans la recherche afin de créer des connaissances sur les terrains vacants montréalais. C'est avec énormément de fierté que nous avons lancé une première publication, Réglementation sur les terrains publics vacants à Montréal, en 2016. En collaboration avec un chercheur de l'École nationale d'administration publique, ce texte

cherchait à ouvrir l'horizon à une meilleure collaboration entre les instances de la ville de Montréal et les citoyennes et citoyens montréalais.

Lande forme également des groupes de résidents et les accompagne dans la transformation de terrains vacants. Les intervenants de Lande, de jeunes professionnels bénévoles, ont contribué au développement de cinq projets à Montréal depuis 2014.



Membres du conseil d'administration 2017

Jean-Benoît Guertin (janvier à décembre 2017)

Claudia Atomei

François Saint-Germain

Mikael St-Pierre (janvier à août, décembre 2017)

Eadeh Attarzadeh

Maude Ladouceur (janvier à décembre 2017)

Philippe Letarte (absent de la photo)

>>>> BILAN DES ACTIVITÉS _ ARPENT VERT

Espace de quartier | L'Arpent Vert
Arrondissement Mercier - Hochelaga-
Maisonneuve, 2016-2017

MANDAT : Dans le cadre de ses activités régulières, Lande a amorcé une démarche de réappropriation d'un espace vacant montréalais avec les résidents du quartier Hochelaga. En pleine évolution durant toute la démarche, le mandat a été d'accompagner le groupe citoyen dans la mobilisation, la co-création du projet et l'utilisation du site. Lande a par la suite contribué à la réalisation du projet et à mettre en lien le comité citoyen avec des organismes locaux. Longtemps identifié comme un irritant, le potentiel du terrain a rapidement été identifié lorsque plusieurs voisins se rencontrèrent pour la première fois lors de l'idéation.

OBJECTIF DU COMITÉ CITOYEN :

Créer un espace de voisinage à même un terrain vacant riverain à une dizaine de résidences du quartier.

PRINCIPALES ACTIVITÉS RÉALISÉES :

Communication et recrutement de voisins
Co-création du projet avec les différentes parties-prenantes
Représentation auprès des décideurs afin d'assurer la réalisation du projet
Mise en lien du comité avec des organismes locaux
Recherche de financement
Appui à la réalisation du projet

PARTIES PRENANTES :

Résidents riverains
Commerçants du secteur
Sentier Urbain
Verdissons ensemble Hochelaga-
Maisonneuve
Éco-quartier MHM
Arrondissement Mercier-Hochelaga-
Maisonneuve

POINTS FORTS DE LA DÉMARCHÉ :

Réduction de la petite criminalité et des dépôts sauvages sur le terrain
Développement du pouvoir d'agir et prise en main d'un espace vacant par la communauté
Des voisins se rencontrent pour la première fois et ont eu une influence sur le développement de leur quartier



AVANT



APRÈS

>>>> BILAN DES ACTIVITÉS _ POINTE-AUX-TREMBLES

Mobilisation citoyenne | Ancienne emprise ferroviaire de l'Est
Arrondissement Pointe-aux-Trembles, 2016-2017

MANDAT : Suite à l'identification de l'ancienne emprise ferroviaire par des usagers du site web, Lande a entrepris une démarche de mobilisation des résidents du secteur afin de connaître leur intérêt à la transformation de cette friche. La mobilisation des résidents dans le quartier s'est avérée historique pour cette parcelle de terre qui est hautement estimée par les Pointeliens.

OBJECTIF DU COMITÉ CITOYEN :

Transformation de l'ancienne emprise ferroviaire en parc linéaire et préservation de la biodiversité.

PRINCIPALES ACTIVITÉS RÉALISÉES :

Rencontres de concertation avec organismes du milieu (plus de 75 résidents mobilisés)
Représentation auprès des élus provinciaux et municipaux
Corvée de nettoyage
Atelier de développement d'une vision citoyenne

PARTIES PRENANTES :

Résidents riverains
CDC de la Pointe (a pris la relève du groupe mobilisé)
Éco de la Pointe-aux-Prairies
Arrondissement Pointe-aux-Trembles
Ville de Montréal-Est
Nicole Léger, députée provinciale

POINTS FORTS DE LA DÉMARCHE :

Création d'un comité citoyen
Association du comité citoyen avec organismes locaux
Développement d'une vision citoyenne
Remise d'une bourse de 1000\$ dans le cadre de Mobilisons Montréal



**MOBILISATION LORS D'UNE
RENCONTRE**



CORVÉE DE LA FRICHE

»»»» BILAN DES ACTIVITÉS _ JARDIN COLLECTIF SAINT-AMBROISE

Mobilisation citoyenne | Jardin collectif Saint-Ambroise
Arrondissement Sud-Ouest, 2017

MANDAT : Un groupe de citoyen mobilisé a approché Lande afin d'être appuyé dans sa démarche d'utilisation d'un espace public sous-utilisé. Lande a donc accompagné le groupe citoyen dans les différentes étapes menant au prêt du terrain, par l'arrondissement, en début d'été.

OBJECTIF DU COMITÉ CITOYEN :

Créer un espace de voisinage à même un terrain vacant riverain à une dizaine de résidences du quartier et aménager des espaces de culture potagère.

PRINCIPALES ACTIVITÉS RÉALISÉES :

Communication et recrutement de voisins
Co-création du projet avec les différentes parties-prenantes
Représentation auprès des décideurs afin d'assurer la réalisation du projet
Mise en lien du comité avec des organismes locaux

PARTIES PRENANTES :

Résidents riverains
Écoquartier Sud-Ouest
Arrondissement Sud-Ouest
Craig Sauvé, conseiller de ville

POINTS FORTS DE LA DÉMARCHE :

Création d'un comité citoyen
Prêt d'un terrain municipal au comité
Réalisation d'une programmation sur toute la saison par le comité de citoyen



COMITÉ DE CITOYENS



FÊTE DES VOISINS
Crédit : Jardin collectif
Saint-Ambroise

>>>> BILAN DES ACTIVITÉS _ LES JURISTES URBAINS

Tournée montréalaise | Jardin Basile-Patenaude, L'Arpent Vert, Jardin du Marché, Jardins Gamelin

Arrondissements : Ville-Marie, Rosemont - La Petite-Patrie, Mercier-Hochelaga-Maisonneuve

MANDAT : Juripop et Lande cherchent à donner accès à des conseils juridiques sur les différents espaces vacants de Montréal. Inspiré des consultations publiques à la station Berri-Uqam en collaboration avec la STM, le concept était d'offrir les mêmes services mais dans des sites structurants pour le quartier et la communauté. Une telle approche a permis d'aider gratuitement les citoyens dans un espace convivial directement à une distance raisonnable de leur milieu de vie.

OBJECTIF DES ORGANISMES PORTEURS : Donner des consultations juridiques gratuites sur les terrains vacants durant la saison estivale.

PRINCIPALES ACTIVITÉS RÉALISÉES :

Communication et recrutement d'organismes locaux pour soutien en service
Co-création du projet avec les différentes parties-prenantes
Représentation auprès des décideurs afin d'assurer la réalisation du projet
Mise en lien du comité avec des organismes locaux
Recherche de financement
Appui à la réalisation du projet

PARTIES PRENANTES :

Juripop (Co porteur du projet)
Organisations locales (surtout pour le droit des personnes vulnérables)
Avocats bénévoles
Commanditaires (Cabinet De Grandpré Chait, Barreau de Montréal, Fondation du Droit de l'Ontario)
Résidents participants aux activités

POINTS FORTS DE LA DÉMARCHE :

Plus de 200 personnes ont bénéficié d'une aide juridique gratuite, en 8 activations estivales.
Accroître la sensibilisation aux enjeux des terrains vacants en créant une programmation.
Augmenter la notoriété des différents organismes



**JURIPOP POP, CRÉÉS
SPÉCIALEMENT POUR
LES CONSULTATIONS SUR
TERRAINS VACANTS**



**AVOCATS BÉNÉVOLES
PARTICIPANTS AU PROJET**

>>>> PERSPECTIVE

Énormément d'efforts de développement ont été mis en 2017 afin d'assurer la pérennité de l'organisme. Ces efforts se concrétiseront en 2018 avec la réalisation de plusieurs nouveaux projets.

Dans un premier temps, la ville de Montréal devrait voir la réalisation de ses premiers projets de Dents Creuses. En collaboration avec le Centre d'écologie urbaine de Montréal, le projet Dents Creuses vise à révéler le potentiel des terrains vacants, bâtir la connaissance locale, documenter les processus d'appropriation et mettre en place un processus qui se base sur l'intelligence collective en utilisant une logique collaborative entre les citoyens, les organisations locales, les élus et les professionnels.

En 2017, Lande et le Centre d'écologie urbaine de Montréal se sont engagés à tenir 19 processus de réappropriation et de transformation sur des terrains vacants municipaux en utilisant un budget participatif, en collaboration avec les 19 arrondissements, les résidentes et résidents et les organisations locales intéressées, sur la plateforme Faire Montréal. Le démarchage derrière cet engagement devrait permettre de voir les premiers résultats dès les

premiers mois de 2018.

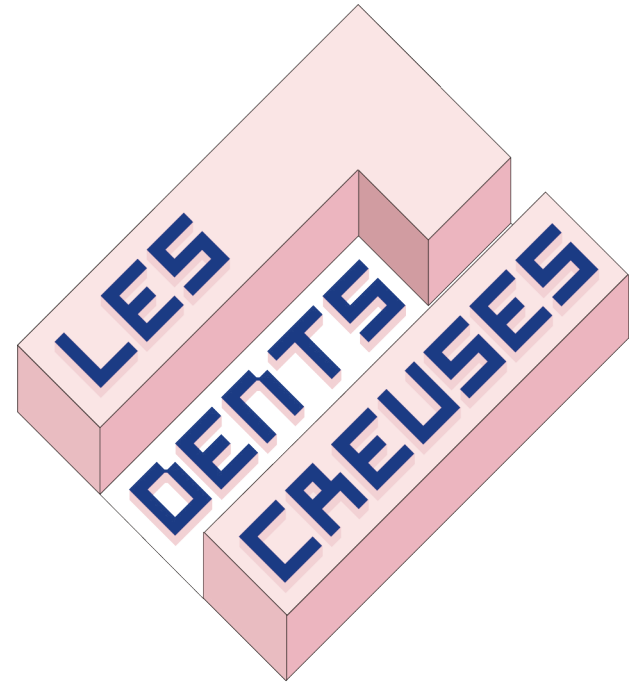
Plus encore, Lande a réalisé une grande campagne de sociofinancement en mai 2017. Cette campagne a permis d'amasser 5000\$, qui permettront à Lande de continuer de développer ses outils web et de mettre en ligne un nouvel outil, nommé "Vacant à Vibrant", dès 2018. Cette campagne s'est terminée grâce à une grande fête regroupant près d'une centaine de participants, tenue à la fin du mois de mai dans les locaux de la Société de développement environnemental de Rosemont.

Signe que l'organisme atteint la maturité, un premier employé a été embauché par l'organisme en début 2018. Gabriel Larue prendra donc les fonctions de coordonnateur de l'organisme afin de continuer le travail de développement commencé en 2017.

Encore aujourd'hui, nous sommes convaincus que l'organisme a sa place dans l'effervescent milieu de l'innovation sociale montréalais. Lande continue de se positionner afin que tous puissent contribuer à changer le monde, un terrain vacant à la fois.



**5@7 SOCIOFINANCEMENT,
MAI 2017**



**LES DENTS CREUSES,
NOUVEAU PROJET POUR 2018**

>>>> RAYONNEMENT

_2017 – mars – ÉcoQuartier de la Pointe-aux-Prairies : La friche ferroviaire de Pointe-aux-Trembles <https://www.ecopap.ca/la-friche-ferroviaire-de-pointe-aux-trembles/>

_2017 – 10 mars - Huffington Post : Lieux abandonnés: diagnostic du virus montréalais http://quebec.huffingtonpost.ca/2017/03/10/montreal-oublie-lieux-abandonnes-diagnostic-du-virus-montrealais_n_14779914.html

_2017 – 14 mars – Huffington Post : Ces terrains nous appartiennent http://quebec.huffingtonpost.ca/mikael-stpierre/terrains-appartiennent-lande-montreal-oublie_b_15339614.html?ncid=engmodushpimg00000003

_2017 – 24 avril – CIBL : La Matinale <https://www.facebook.com/CIBL1015/videos/10158626032435051/>

_2017 – 11 mai – CISM Les Charlottes : Projet féminin de la semaine <http://cism893.ca/emissions/les-charlottes/?podcast=19160>

_2017 – 15 mai – Metro : Un terrain vague transformé en parc citoyen dans Hochelaga <http://journalmetro.com/local/hochelaga-maisonnette/actualites/1138458/un-terrain-vague-transforme-en-parc-citoyen/>

_2017 – mai – World Design Summit Montréal 2017 : Design for participation : New tools in public engagement <https://billets.sommetmondialdesign.com/2017/05/design-for-participation-new-tools-in-public-engagement/>

_2017 – 7 juin – Ville de Montréal : Première collaboration entre Lande et le Sud-Ouest : jardin citoyen temporaire aménagé sur le chemin de la Côte-Saint-Paul http://ville.montreal.qc.ca/portal/page?_pageid=5798,42657625&_dad=portal&_schema=PORTAL&id=28729

_2017 – 10 juin – JuriPop : Des Juristes urbains au service des citoyens du Grand Montréal! <https://juripop.org/des-juristes-urbains-au-service-des-citoyens-du-grand-montreal-horaire/>

2017 – 10 juin – TVA Nouvelles : Les juristes offrent des consultations gratuites à Montréal <http://www.tvanouvelles.ca/2017/06/10/les-juristes-offrent-des-consultations-gratuites-a-montreal>

_2017 – 14 juin – Metro : Un nouvel outil pour embellir les espaces vacants <http://journalmetro.com/local/villeray-st-michel-parc-extension/actualites-villeray-st-michel-parc-extension/1154991/un-nouvel-outil-pour-embellir-les-espaces-vacants/>

_2017 – 20 juin – Conseil jeunesse de Montréal : Avis sur l'utilisation des espaces vacants à Montréal : une perspective jeunesse http://ville.montreal.qc.ca/pls/portal/docs/PAGE/CONS_JEUNESSE_FR/MEDIA/DOCUMENTS/AVIS_ESPACES_VACANTS_VERSION_FINALE.PDF

Ouvrage

_2017, Harold Bérubé et Anna Giaufret, Sociabilité et espaces verts, d'hier à aujourd'hui - dans Vivre ensemble à Montréal. Épreuves et convivialités. - Atelier 10



**VACANT À VIBRANT, PROJET
FÉMININ DE LA SEMAINE À
CISM, MAI 2017**

Mars 2018
Document créé par Lande
Crédit photo = Lande

info@landeMTL.com